

REARISORSE
AMBIENTALIGRUPPO
RETIAMBIENTE 

L'Amministratore Unico

- VISTO** il Verbale dell'Assemblea di REA SpA in data 10 Agosto 2021 con il quale è stato nominato l'Amministratore Unico, fino all'approvazione del bilancio di esercizio dell'anno 2023;
- VISTO** lo Statuto sociale vigente;
- VISTA** la legge 7 agosto 1990, n. 241 *“Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”*;
- VISTO** il D.Lgs. 36/2023 e in particolare l'art. 71 che consente l'affidamento di servizi di importo superiore alla soglia di rilevanza comunitaria mediante procedura aperta e l'art. 61 relativo ad appalti e concessioni riservati;
- VISTI** i vigenti Regolamenti e Direttive UE in materia di affidamento di contratti pubblici;
- VISTE** le norme di recepimento delle Direttive UE 23, 24 e 25 del 26 febbraio 2014;
- DATO ATTO** che la capogruppo Retiambiente SpA nulla ha opposto in riferimento alla nota Prot. nr.: 103/2024 con cui REA SpA rappresentava la necessità di esperire una procedura aperta per il “Servizio di igiene, pulizia e decoro per le sedi aziendali di REA SpA” della durata di 36 mesi al fine di garantire la continuità del servizio in considerazione della imminente scadenza dei rapporti contrattuali in essere;
- RILEVATA** la necessità attuale di avviare la procedura aperta per il servizio di per una durata di 36 (trentasei) mesi;
- RITENUTO** di non articolare la procedura in Lotti in considerazione della necessaria omogeneità degli standard qualitativi da garantire presso tutte le sedi aziendali; si evidenzia inoltre che, considerata la strutturazione dei servizi oggetto della procedura *de qua*, la suddivisione in lotti sarebbe a scapito delle possibili economie di scala conseguibili con effetti in tema di razionalizzazione e contenimento delle spese;
- RITENUTO** di dover aggiudicare detta procedura con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa *ex art.* 108 D.Lgs. 36/2023;
- TENUTO CONTO** dell'importo per l'acquisizione stimato in € 568.896,00 oltre € 9.894,39 per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

CONFERMATO che, nel corso della durata del contratto, REA si riserverà di richiedere all'aggiudicatario:

- di incrementare o diminuire la prestazione oggetto d'appalto fino alla concorrenza di un quinto dell'importo affidato, alle medesime condizioni e termini contrattuali ed ai sensi dell'art. 120, comma 9, D.Lgs. n. 36/2023;

- di prorogare la durata del contratto per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure per l'individuazione di un nuovo contraente, agli stessi prezzi, patti e condizioni o più favorevoli per REA, ai sensi dell'art. 120, comma 10, D.Lgs. n. 36/2023, nel limite di n. 9 mesi;

e che, in ragione di dette opzioni, l'ammontare complessivo dell'appalto è pari ad € 824.899,20 oltre € 14.346,87 per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per l'importo complessivo di € 839.246,07;

RILEVATA la effettiva disponibilità di copertura economico finanziaria;

DETERMINA

Che il Responsabile Unico del Progetto è nominato nella persona di Massimo Rossi e che lo stesso proceda all'affidamento del contratto di appalto indicato alle condizioni di seguito prescritte e comunque, anche per quanto qui non dedotto, nel rispetto delle norme di legge e regolamentari vigenti, il tutto secondo le condizioni ed i termini sopra esposti e meglio declinati nella Documentazione di Gara:

- ✓ Oggetto: "Servizio di igiene, pulizia e decoro per le sedi aziendali di REA SpA" della durata di 36 mesi;
- ✓ Importo stimato: € 568.896,00 di cui € 455.116,80 per costi della manodopera ed oltre € 9.894,39 per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.
- ✓ Tipo di contratto: Contratto di Appalto di durata di 36 (trentasei) mesi dalla stipula del contratto o dall'avvio dell'esecuzione;
- ✓ Procedura di affidamento: Procedura aperta ex art. 71 del D.Lgs. 36/2023 riservata ai sensi dell'art. 61;
- ✓ Criterio di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 108 D.Lgs. 36/2023;
- ✓ Opzioni contrattuali:

- di incrementare o diminuire la prestazione oggetto d'appalto fino alla concorrenza di un quinto dell'importo affidato, alle medesime condizioni e termini contrattuali ed ai sensi dell'art. 120, comma 9, D.Lgs. n. 36/2023;
- di prorogare la durata del contratto per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure per l'individuazione di un nuovo contraente, agli stessi prezzi, patti e condizioni o più favorevoli per REA, ai sensi dell'art. 120, commi 10 e 11, D.Lgs. n. 36/2023, nel limite di n. 9 mesi; e che, in ragione di dette opzioni, l'ammontare complessivo dell'appalto è pari ad € 824.899,20 oltre € 14.346,87 per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per l'importo complessivo di € 839.246,07.

Ai fini dell'affidamento e poi dell'esecuzione del contratto, il Responsabile Unico del Progetto sarà coadiuvato dal personale di REA SpA e in particolare dal Direttore dell'Esecuzione Marco Mastalli.

Conseguentemente, provveda il Responsabile Unico del Progetto all'acquisizione del CIG ed al compimento di tutti gli atti necessari.

Il contratto sarà firmato dall'Amministratore Unico, entro sessanta giorni dall'affidamento, o contestualmente allo stesso, salva in ogni caso verifica sui presupposti e requisiti di legge.

L'affidatario sarà informato, in sede di affidamento e/o stipula, delle conseguenze per il suo eventuale colpevole ritardo o inadempimento, anche ai fini di cui all'art. 18, comma 7, del D.Lgs. 36/2023.

L'Amministratore Unico
Avv. Marco Giunti