

**REA**RISORSE  
AMBIENTALIGRUPPO  
RETIAMBIENTE 

## L'Amministratore Unico

- VISTO** il Verbale dell'Assemblea di REA SpA in data 10 Agosto 2021 con il quale è stato nominato l'Amministratore Unico, fino all'approvazione del bilancio di esercizio dell'anno 2023;
- VISTO** lo Statuto sociale vigente;
- VISTA** la legge 7 agosto 1990, n. 241 *“Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”*;
- VISTO** il D.Lgs. 36/2023 ed in particolare l'art. 76 comma 2 lettera b), punto 2) che prevede la possibilità di utilizzare la procedura negoziata senza previa pubblicazione qualora un servizio possa essere fornito unicamente da un determinato operatore economico in caso di assenza di concorrenza per motivi tecnici tali per cui non esistono altri operatori economici o soluzioni alternative ragionevoli praticabili;
- VISTI** i vigenti Regolamenti e Direttive UE in materia di affidamento di contratti pubblici;
- DATO ATTO** che con Determina Prot. nr. 1233/2022 del 08/03/2022 si avviava una procedura di affidamento diretto mediante indagine di mercato e acquisizione di preventivi avente ad oggetto la fornitura a noleggio, consegna e posa in opera di strutture prefabbricate autoportanti da destinarsi a spogliatoi e guardiania in quanto, a causa dell'aumento del personale operativo di REA SpA per l'incremento dei servizi legati all'avvio dei nuovi servizi PaP e in vista della stagione estiva, la capienza degli spogliatoi non consentiva di accogliere la totalità del personale da mettere in servizio;
- RILEVATO** che all'esito della richiesta di preventivi Prot. nr. 1604/2022 del 28/03/2022, REA SpA stipulava con Tomasino Metalzinco Srl il contratto di accordo quadro individuato dal CIG 9160600E40 per il noleggio delle strutture prefabbricate di che trattasi;
- RILEVATA** l'esigenza di mantenere il noleggio delle strutture prefabbricate n. 8 e n. 9 già installate da Tomasino Metalzinco Srl presso la sede di REA SpA e adibite a box spogliatoio in attesa dello spostamento del personale in altri box nonché di

provvedere all'acquisto definitivo dei box n. 6, n. 7 e n. 10, compresi gli arredi e il ripristino di qualsiasi malfunzionamento o difetto che ne possano pregiudicare il pieno godimento da parte della Stazione Appaltante oltre alla verifica dei requisiti igienico sanitari;

**RILEVATA** pertanto, la necessità di avviare con urgenza la procedura per l'affidamento della fornitura a noleggio di n. 2 strutture prefabbricate adibite a box spogliatoio e fornitura con acquisto definitivo di n. 3 strutture prefabbricate adibite a box spogliatoio presso la sede di Rosignano Solvay in Loc. Le Morelline;

**TENUTO CONTO** dell'importo per l'acquisizione pari a € 73.470,00 di cui € 6.720,00 per il noleggio delle strutture prefabbricate di cui ai box n. 8 e 9 (€ 1.680,00 cad. box per n. 2 mesi) e € 66.750,00 per la fornitura con acquisto definitivo di n. 3 strutture prefabbricate di cui ai box n. 6, 7 e 10 (€ 22.250,00 cad. box) comprensiva di ripristino di qualsiasi malfunzionamento o difetto che ne possano pregiudicare il pieno godimento da parte della Stazione Appaltante e della verifica dei requisiti igienico sanitari;

**DATO ATTO** della previa acquisizione del CIG nonché delle indagini preliminari e valutazioni istruttorie compiute dal personale aziendale, sotto la direzione del RUP nominato;

**CONSIDERATE** le valutazioni del RUP alla luce delle informazioni acquisite sul mercato, circa le condizioni offerte dagli operatori economici ivi operanti;

**DATO ATTO** che la piena legittimità dell'affidamento della fornitura sarà subordinata all'esito dei controlli sul possesso dei requisiti generali (di cui agli art. da 94 a 98 del D.Lgs. 36/2023 ed alle norme collegate) che dovranno essere validamente attestati e verificati ai sensi dell'art. 52, comma 1, del D.Lgs. 36/2023;

**RITENUTO** di poter legittimamente individuare quale affidatario la Tomasino Metalzinco Srl per i seguenti motivi:

- è l'attuale affidatario del contratto individuato dal CIG 9160600E40 e avente ad oggetto il noleggio delle strutture prefabbricate di che trattasi, pertanto, per il breve periodo strettamente necessario a completare lo spostamento del personale dipendente in altre strutture, si rende necessario mantenere il noleggio di alcune delle medesime per ulteriori n. 2 mesi;

- tenuto conto dell'analisi compiuta dal RUP confrontando i costi del noleggio dei box n. 6, 7, 10 per un fabbisogno minimo stimato di 3 anni con i costi per l'acquisto

degli stessi si valuta più vantaggioso per REA procedere all'acquisto dei box comprensivi di arredo e armadietti;

- l'importo del corrispettivo risulta congruo ed i livelli qualitativi attesi rispondenti alle aspettative ed alle esigenze della Committente;

**RILEVATA** la effettiva disponibilità di copertura economico finanziaria;

### **DETERMINA**

che il Responsabile Unico del Progetto è nominato nella persona di Massimo Rossi;

che il contratto di appalto avente ad oggetto la “fornitura a noleggio di n. 2 strutture prefabbricate adibite a box spogliatoio e fornitura con acquisto definitivo di n. 3 strutture prefabbricate adibite a box spogliatoio presso la sede di Rosignano Solvay in Loc. Le Morelline” è affidato alla Tomasino Metalzinco Srl – CIG B0E49EE022;

restano acquisiti al fascicolo del procedimento gli atti istruttori, ivi comprese e specialmente le attestazioni rese dall'operatore sul possesso dei requisiti generali prescritti;

il contratto è affidato e sarà eseguito alle condizioni di seguito indicate e comunque, anche per quanto qui non dedotto, nel rispetto delle norme di legge e regolamentari vigenti:

- ✓ Oggetto: fornitura a noleggio di n. 2 strutture prefabbricate adibite a box spogliatoio e fornitura con acquisto definitivo di n. 3 strutture prefabbricate adibite a box spogliatoio presso la sede di Rosignano Solvay in Loc. Le Morelline;
- ✓ Durata: noleggio delle strutture prefabbricate identificate come box 8 (matricola 108/22) e box 9 (matricola 109/22) per n. 2 mesi;
- ✓ Importo affidato: € 73.470,00 di cui € 6.720,00 per il noleggio delle strutture prefabbricate di cui ai box n. 8 e 9 (€ 1.680,00 cad. box per n. 2 mesi) e € 66.750,00 per la fornitura con acquisto definitivo di n. 3 strutture prefabbricate di cui ai box n. 6, 7 e 10 (€ 22.250,00 cad. box) comprensiva di ripristino di qualsiasi malfunzionamento o difetto che ne possano pregiudicare il pieno godimento da parte della Stazione Appaltante e della verifica dei requisiti igienico sanitari;
- ✓ Modalità di esecuzione: come da Contratto.

Con la presente Determina, che vale anche quale ratifica e convalida, si autorizzano altresì le prestazioni alla data odierna eseguite da Tomasino Metalzinco Srl, e da esso anticipate rispetto a detto incarico, il cui corrispettivo è comunque compreso nel suddetto importo.

Ai fini dell'affidamento e poi dell'esecuzione del contratto, il Responsabile Unico del Progetto sarà coadiuvato dal personale di REA SpA e in particolare dall'Assistente del RUP, Marco Mastalli.

Conseguentemente, provveda il Responsabile Unico del Progetto al compimento di tutti gli atti necessari e conseguenti.

Il contratto sarà firmato dall'Amministratore Unico, entro trenta giorni dall'affidamento, o contestualmente allo stesso, salva in ogni caso verifica sui presupposti e requisiti di legge.

L'Amministratore Unico  
Avv. Marco Giunti