

REARISORSE
AMBIENTALIGRUPPO
RETIAMBIENTE 

L'Amministratore Unico

- VISTO** il Verbale dell'Assemblea di REA SpA in data 10 Agosto 2021 con il quale è stato nominato l'Amministratore Unico, fino all'approvazione del bilancio di esercizio dell'anno 2023;
- VISTO** lo Statuto sociale vigente;
- VISTA** la legge 7 agosto 1990, n. 241 *“Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”*;
- VISTO** che l'art. 76, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 consente la procedura negoziata senza pubblicazione di un bando *“quando i lavori, le forniture o i servizi possono essere forniti unicamente da un determinato operatore economico per una delle seguenti ragioni: 1) lo scopo dell'appalto consiste nella creazione o nell'acquisizione di un'opera d'arte o rappresentazione artistica unica; 2) la concorrenza è assente per motivi tecnici; 3) la tutela di diritti esclusivi, inclusi i diritti di proprietà intellettuale”*, tenendo presente che *“Le eccezioni di cui ai numeri 2) e 3), si applicano solo quando non esistono altri operatori economici o soluzioni alternative ragionevoli e l'assenza di concorrenza non è il risultato di una limitazione artificiale dei parametri dell'appalto”*;
- VISTI** i vigenti Regolamenti e Direttive UE in materia di affidamento di contratti pubblici;
- DATO ATTO** che l'assemblea di ATO Toscana Costa in data 13/11/2020 ha affidato, a partire dal 01 gennaio 2021, il servizio di gestione integrata dei rifiuti urbani a RetiAmbiente SpA;
- CONSIDERATO** che RetiAmbiente SpA ha individuato REA SpA quale SOL (Società Operativa Locale) per i nuovi territori comunali di Volterra, Pomarance, Castelnuovo Val di Cecina, Montecatini Val di Cecina e Monteverdi M.mo;
- DATO ATTO** che, con PROT.N.385/2022 del 27/01/2022, l'Amministrazione Comunale di Monteverdi Marittimo ha dato indicazioni a REA SpA relativamente all'entità del servizio di spazzamento manuale e svuotamento cestini da erogare sul suddetto territorio;

Rea S.p.A

con Unico Socio RetiAmbiente S.p.A.
Soggetta ad attività di Direzione e
Coordinamento di RetiAmbiente S.p.A.

Sede Legale e Amministrativa:

Loc. Le Morelline Due Rosignano Marittimo, 57016 (LI)
P.I. 01098200494 • Iscr. CCIAA 01098200494
Capitale Sociale € 2.520.900,00

Contatti:

T. 0586 76511 • F. 0586 765127
E-mail info@reaspa.it • PEC reaspa@pec.it
www.reaspa.it



- RILEVATO** che, alla data sopra indicata, REA SpA non risultava in grado di provvedere autonomamente all'erogazione del servizio con propri mezzi e risorse, pertanto, tempo per tempo, affidava il servizio di spazzamento manuale e svuotamento cestini sul territorio comunale di Monteverdi Marittimo alla Idealcoop Società Cooperativa Sociale Onlus;
- CONSIDERATO** che, per organizzare la gestione diretta del servizio, REA SpA ha provveduto, previo studio di fattibilità, all'acquisto di un'area posta in Località Saline di Volterra nel Comune di Volterra allo scopo di realizzare una sede di appello per il personale da adibire ai servizi nei suddetti territori;
- CONSIDERATO** che REA SpA e RetiAmbiente SpA hanno valutato la soluzione di esperire una procedura di gara aperta per l'affidamento del servizio in oggetto visto che i tempi per la realizzazione della sede di appello nonché il reperimento e l'organizzazione del personale sono risultati sensibilmente superiori rispetto alle previsioni;
- DATO ATTO** che la struttura competente ha prodotto i documenti tecnici afferenti alla progettazione di una procedura ad evidenza pubblica suddivisa in 5 lotti avente ad oggetto i servizi di igiene ambientale sul territorio dei Comuni dell'Alta Val di Cecina, procedura pubblicata in data 29/06/2023 e, alla data, in fase di aggiudicazione;
- RILEVATO** che il contratto di cui in precedenza è in scadenza al 31 dicembre e che i servizi di cui trattasi, rappresentano un servizio pubblico essenziale che non ammette soluzione di continuità;
- RILEVATA** pertanto, la necessità attuale, in considerazione delle tempistiche di gara non compatibili con il fabbisogno di REA SpA, di avviare con urgenza la procedura per l'affidamento del "Servizio di spazzamento manuale e svuotamento cestini sul territorio comunale di Monteverdi Marittimo" fino al 31/01/2024;
- TENUTO CONTO** dell'importo per l'acquisizione, pari a € 2.101,67 dal 01/01/2024 al 31/01/2024;
- DATO ATTO** della previa acquisizione del CIG nonché delle indagini preliminari e valutazioni istruttorie compiute dal personale aziendale, sotto la direzione del RUP nominato;
- DATO ATTO** che la piena legittimità dell'affidamento del Servizio sarà subordinata all'esito dei controlli sul possesso dei requisiti generali (di cui agli art. da 94 a 98 del D.Lgs. 36/2023 ed alle norme collegate) che dovranno essere validamente attestati e verificati ai sensi dell'art. 52, comma 1, del D.Lgs. 36/2023;

- RITENUTO** di poter legittimamente individuare quale affidatario la Idealcoop Società Cooperativa Sociale Onlus per i seguenti motivi:
- l'organizzazione attuale di REA SpA non permette di programmare e reperire le risorse necessarie (personale, mezzi e attrezzature) per effettuare in economia tutti i servizi richiesti ed i tempi di perfezionamento della procedura ad evidenza pubblica sono incompatibili con l'attuale fabbisogno stante la necessità di garantire la prosecuzione del pubblico servizio *de quo*;
 - la Idealcoop Cooperativa Sociale risulta aver svolto il servizio garantendo livelli qualitativi rispondenti al fabbisogno della Committente ed è, pertanto, in grado di eseguire le necessarie attività nel rispetto dei vincoli tecnici e temporali imposti dalla necessità di scongiurare soluzione di continuità nell'erogazione del pubblico servizio;
 - l'importo del corrispettivo risulta congruo ed i livelli qualitativi attesi rispondenti alle aspettative ed al fabbisogno della Committente;
- RILEVATA** la effettiva disponibilità di copertura economico finanziaria;

DETERMINA

- che il Responsabile Unico del Progetto è nominato nella persona di Leonardo Mannari;
- che il contratto di appalto avente ad oggetto “Servizio di spazzamento manuale e svuotamento cestini sul territorio comunale di Monteverdi Marittimo” è affidato alla Idealcoop Società Cooperativa Sociale Onlus – CIG ZC03D99B93;
- che restano acquisiti al fascicolo del procedimento gli atti istruttori, ivi comprese e specialmente le attestazioni rese dall'operatore sul possesso dei requisiti generali prescritti;
- che il contratto è affidato e sarà eseguito alle condizioni di seguito indicate e comunque, anche per quanto qui non dedotto, nel rispetto delle norme di legge e regolamentari vigenti:
- ✓ Oggetto: Servizio di spazzamento manuale e svuotamento cestini sul territorio comunale di Monteverdi Marittimo
 - ✓ Durata: dal 01/01/2024 fino al 31/01/2024;
 - ✓ Importo affidato: € 2.101,67;
 - ✓ Tipo di contratto: Contratto di Appalto;
 - ✓ Modalità di esecuzione: come da Contratto.

Ai fini dell'affidamento e poi dell'esecuzione del contratto, il Responsabile Unico del Progetto sarà coadiuvato dal personale di REA SpA e in particolare dall'Assistente del RUP, Nicola Forli.

Conseguentemente, provveda il Responsabile Unico del Procedimento al compimento di tutti gli atti necessari e conseguenti.

Il contratto sarà firmato dall'Amministratore Unico, entro trenta giorni dall'affidamento, o contestualmente allo stesso, salva in ogni caso verifica sui presupposti e requisiti di legge.

L'Amministratore Unico

Avv. Marco Giunti