

**REA**RISORSE  
AMBIENTALIGRUPPO  
RETIAMBIENTE 

## L'Amministratore Unico

- VISTO** il Verbale dell'Assemblea di REA SpA in data 10 Agosto 2021 con il quale è stato nominato l'Amministratore Unico, fino all'approvazione del bilancio di esercizio dell'anno 2023;
- VISTO** lo Statuto sociale vigente;
- VISTA** la legge 7 agosto 1990, n. 241 *“Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”*;
- VISTI** i vigenti Regolamenti e Direttive UE in materia di affidamento di contratti pubblici;
- VISTE** le norme di recepimento delle Direttive UE 23, 24 e 25 del 26 febbraio 2014 e gli atti attuativi al predetto D.Lgs. 50/2016;
- VISTO** il disposto dell'art. 106 comma 12 del D.Lgs. 50/2016 che prevede che: *“la stazione appaltante, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario. In tal caso l'appaltatore non può far valere il diritto alla risoluzione del contratto”*;
- DATO ATTO** che con Determina PROT.N. 2521/2020 REA SpA esperiva una procedura di affidamento diretto previa acquisizione di almeno tre preventivi, per la stipula di un contratto avente ad oggetto la Servizio di esercizio, conduzione, controllo e manutenzione ordinaria degli impianti idro termo sanitari per la climatizzazione invernale ed estiva, con delega di responsabilità ad un terzo (ex art. 6 dpr 74/2013), in regime di Appalto e Servizio di manutenzione straordinaria degli impianti idro termo sanitari in regime di Accordo Quadro;
- DATO ATTO** che il suddetto affidamento è stato disposto in favore del Consorzio Stabile LRC Società consortile a r.l. con contratto stipulato in data 20/10/2020 e, pertanto, in vigenza del D.Lgs. 50/2016, individuato dal CIG 84122063FF e di seguito per brevità *“Contratto”*;
- CONSIDERATA** la facoltà di REA SpA di integrare le prestazioni del suddetto contratto fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto originario pari a € 16.000,00 che corrisponde al 20% dell'affidamento originario di € 80.000,00;
- RILEVATA** la necessità di integrare le prestazioni del suddetto contratto per l'importo di € 16.000,00;
- RILEVATA** la effettiva disponibilità di copertura economico finanziaria;

## DETERMINA

di autorizzare l'incremento dell'importo del Contratto per l'importo di € 16.000,00 per consentire l'aumento delle prestazioni ivi dedotte e di esercitare il diritto potestativo di aumento del "quinto d'obbligo" ex art 106, comma 12 D.Lgs. 50/2016 nei confronti della società Consorzio Stabile LRC Società consortile a r.l. alle medesime condizioni riportate nel summenzionato Contratto che resta a tutti gli effetti confermato valido ed invariato in ogni altra sua previsione ivi incluso il CIG 84122063FF;

di nominare quale Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Massimo Rossi e quale Assistente del RUP Marco Mastalli i quali subentrano rispettivamente nel ruolo all'Ing. Leonardo Mannari e all'Ing. Sonia Zedda. Conseguentemente, provveda il Responsabile Unico del Procedimento al compimento di tutti gli atti necessari e conseguenti.

Il contratto sarà firmato dall'Amministratore Unico, entro sessanta giorni dall'affidamento, o contestualmente allo stesso, salva in ogni caso verifica sui presupposti e requisiti di legge.

L'affidatario sarà informato, in sede di affidamento e/o stipula, delle conseguenze per il suo eventuale colpevole ritardo o inadempimento, anche ai fini di cui al D.L. 76/2020 convertito con legge 120/2020.

L'Amministratore Unico  
Avv. Marco Giunti