

**REA**RISORSE  
AMBIENTALIGRUPPO  
RETIAMBIENTE 

## L'Amministratore Unico

- VISTO** il Verbale dell'Assemblea di REA SpA in data 10 Agosto 2021 con il quale è stato nominato l'Amministratore Unico, fino all'approvazione del bilancio di esercizio dell'anno 2023;
- VISTO** lo Statuto sociale vigente;
- VISTA** la legge 7 agosto 1990, n. 241 “*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*”;
- VISTA** la legge di conversione n. 120/2020 del D.L. 76/2020 del 16/07/2020 decreto Semplificazioni” ed in particolare l’art. 1 che disciplina l’affidamento dei contratti sottosoglia, consentendo, per gli appalti di servizi e forniture di importo unitario inferiore alle soglie di cui all’art. 35 l’affidamento tramite procedura negoziata, senza pubblicazione di un bando di gara, *ex art. 63 D.Lgs. 50/2016*, previa consultazione di almeno cinque operatori economici;
- VISTA** la disciplina normativa delle soglie di affidamento per i servizi specifici contenuti nell’Allegato IX del Codice dei contratti pubblici;
- VISTI** i vigenti Regolamenti e Direttive UE in materia di affidamento di contratti pubblici;
- VISTE** le norme di recepimento delle Direttive UE 23, 24 e 25 del 26 febbraio 2014 e gli atti attuativi al predetto D.Lgs. 50/2016;
- RILEVATA** l’esigenza di REA SpA di garantire la sicurezza a tutela di persone e beni nei Centri di Raccolta, sedi e cantieri nei quali REA SpA svolge i propri servizi;
- RITENUTO** che tale fine possa essere perseguito mediante la gestione integrale dei sistemi di sicurezza installati presso le sedi, cantieri ed impianti di REA SpA;
- DATO ATTO** che il suddetto servizio rappresenta una radicale reingegnerizzazione del processo di controllo delle sedi aziendali, fino ad oggi espletato mediante servizio di piantonamento con guardia giurata e, pertanto, non si configura la fattispecie di cambio appalto;
- DATO ATTO** che con Determina PROT.N.1657/23/U del 28/03/2023 è stata autorizzata l’indizione di una procedura negoziata sottosoglia *ex art. 63 D.Lgs. 50/2016* per l’affidamento del Servizio di gestione dei sistemi di sicurezza tramite Centrale Operativa e pronto intervento per l’importo di € 100.000,00 per n. 24 mesi (€/anno 50.000,00) con eventuale facoltà di proroga di ulteriori n. 6 mesi per l’importo di € 25.000,00 e per l’importo massimo complessivo stimato di € 125.000,00, con facoltà di REA SpA di richiedere all’Operatore Economico l’aumento o la diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell’importo del contratto alle medesime condizioni dello stesso *ex art. 106, comma 12 del D.Lgs. 50/2016*;

- RILEVATO** le intervenute valutazioni della Stazione Appaltante relative all'effettivo fabbisogno con riferimento alla necessità di integrare il servizio comprendendo anche il presidio con guardia armata giurata presso l'impianto di via Pasubio in Cecina - con conseguente adeguamento dell'importo della suddetta procedura - e a seguito delle quali si rende necessario procedere con la revoca della predetta determina, ai sensi dell'art. 21 *quinquies* della Legge 241/90 stante la nuova valutazione dell'interesse pubblico originario;
- DATO ATTO** che trattasi di un servizio per il quale ricorrono i presupposti di cui all'art. 95 comma 3 del D.Lgs. 50/2016 e, pertanto, l'appalto verrà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- TENUTO CONTO** dell'importo per l'acquisizione, inferiore alle soglie di cui all'art. 35 in combinato disposto con Allegato IX del Codice dei contratti pubblici e stimato in € 200.040,00 per n. 24 mesi (€/mese 8.335,00) di cui oneri per la sicurezza da interferenze pari a € 600,00 sull'importo complessivo ed € 25,00 sull'importo unitario a base d'asta;
- TENUTO CONTO** che, nel corso della durata del Contratto di Appalto, REA SpA si riserverà di richiedere all'aggiudicatario:
- di incrementare o diminuire la prestazione oggetto d'appalto fino alla concorrenza di un quinto dell'importo affidato, alle medesime condizioni e termini contrattuali ed ai sensi dell'art. 106, comma 12, D.Lgs. n. 50/2016 per un importo pari a € 40.008,00;
  - di prorogare la durata del contratto per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure per l'individuazione di un nuovo contraente, comunque non superiore a n. 6 mesi, agli stessi prezzi, patti e condizioni o più favorevoli per REA, ai sensi dell'art. 106, comma 11, D.Lgs. n. 50/2016 per un importo pari a € 50.010,00;
  - la ripetizione di servizi analoghi, ai sensi dell'art. 63, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016 fino alla concorrenza del 100% (cento per cento) dell'importo del Contratto pari a € 200.040,00;
- e che, in ragione di dette opzioni, eventualmente attivate nel rispetto delle soglie di cui all'art. 35 in combinato disposto con Allegato IX del Codice dei contratti pubblici, l'ammontare complessivo dell'appalto è pari ad 490.098,00;
- CONSIDERATO** che l'efficacia dell'affidamento sarà subordinata all'esito dei controlli sul possesso dei requisiti generali (di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 ed alle norme ad esso collegate) che dovranno essere validamente attestati e verificati come per legge;
- RILEVATA** la effettiva disponibilità di copertura economico finanziaria;

### **DETERMINA**

di revocare la Determina PROT.N.1657/23/U del 28/03/2023 con la quale veniva autorizzata l'indizione della procedura *de qua*.

Che il Responsabile Unico del Procedimento è nominato nella persona di Sergio Scarrone e che lo stesso proceda all'affidamento del contratto indicato alle condizioni di seguito prescritte e comunque, anche per quanto qui non dedotto, nel rispetto delle norme di legge e regolamentari vigenti, il tutto secondo le condizioni ed i termini sopra esposti e meglio declinati nella Documentazione di Gara:

- ✓ Oggetto: Servizio di centrale operativa di vigilanza remota compresa vigilanza armata e non armata delle sedi di REA SpA;
- ✓ Tipo di contratto: Contratto di Appalto di durata fino a 24 mesi dalla data di sottoscrizione o dall'avvio dell'esecuzione con opzione di libero recesso da parte della Stazione Appaltante nel caso in cui nel frattempo sia aggiudicata analoga procedura di gara da parte della Capogruppo RetiAmbiente S.p.A.;
- ✓ Importo massimo stimato: € 200.040,00 per n. 24 mesi (€/mese 8.335,00) di cui oneri per la sicurezza da interferenze pari a € 600,00 (€/mese 25,00);
- ✓ Opzioni contrattuali:
  - incremento o diminuzione della prestazione oggetto d'appalto fino alla concorrenza di un quinto dell'importo affidato, alle medesime condizioni e termini contrattuali ed ai sensi dell'art. 106, comma 12, D.Lgs. n. 50/2016 per un importo pari a € 40.008,00;
  - eventuale proroga della durata del contratto per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure per l'individuazione di un nuovo contraente, agli stessi prezzi, patti e condizioni o più favorevoli per REA, ai sensi dell'art. 106, comma 11, D.Lgs. n. 50/2016 nel limite massimo di n. 6 mesi per un importo pari a € 50.010,00;
  - ripetizione di servizi analoghi, ai sensi dell'art. 63, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016 fino alla concorrenza del 100% (cento per cento) dell'importo del Contratto pari a € 200.040,00;e che, in ragione di dette opzioni, eventualmente attivate nel rispetto delle soglie di cui all'art. 35 in combinato disposto con Allegato IX del Codice dei contratti pubblici, l'ammontare complessivo dell'appalto è pari ad 490.098,00.
- ✓ Procedura di affidamento: procedura negoziata sottosoglia ex art. 63 D.Lgs. 50/2016 previa valutazione di almeno 5 operatori economici;
- ✓ Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa.

Potranno essere interpellati operatori economici individuati attingendo all'Albo fornitori di REA SpA o al mercato di riferimento.

Ai fini dell'affidamento e poi dell'esecuzione del contratto, il Responsabile Unico del Procedimento sarà coadiuvato dal personale di REA SpA e in particolare dal Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC) C. Scaramal.

Conseguentemente, provveda il Responsabile Unico del Procedimento all'acquisizione del CIG ed al compimento di tutti gli atti necessari.

Il contratto sarà firmato dall'Amministratore Unico, entro sessanta giorni dall'affidamento, o contestualmente allo stesso, salva in ogni caso verifica sui presupposti e requisiti di legge.

L'affidatario sarà informato, in sede di affidamento e/o stipula, delle conseguenze per il suo eventuale colpevole ritardo o inadempimento, anche ai fini di cui al D.Lgs. 76/2020 convertito con legge 120/2020.

La presente determina è adottata il giorno 22 giugno 2023 e l'affidamento dovrà essere concluso entro i successivi 4 mesi, quindi entro la data del 22 ottobre 2023, pena altrimenti l'applicazione delle previsioni sanzionatorie di cui al D.Lgs. 76/2020 convertito con legge 120/2020.

Rosignano Solvay, 22 giugno 2023

L'Amministratore Unico  
Avv. Marco Giunti