

**REA**RISORSE  
AMBIENTALIGRUPPO  
RETIAMBIENTE 

## L'Amministratore Unico

- VISTO** il Verbale dell'Assemblea di REA SpA in data 10 Agosto 2021 con il quale è stato nominato l'Amministratore Unico, fino all'approvazione del bilancio di esercizio dell'anno 2023;
- VISTO** lo Statuto sociale vigente;
- VISTA** la legge 7 agosto 1990, n. 241 *“Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”*;
- VISTO** il D.Lgs. 50/2016 e in particolare gli artt. 32 comma 2 ultimo cpv e 36 comma 2 che stabiliscono le modalità semplificate di affidamento diretto;
- VISTO** il combinato disposto di cui agli artt. 1 del D.L. 76/2020 convertito con legge 120/2020 e 49 del D.L. 77/2021 convertito con legge 108/2021, a norma dei quali è consentito per gli appalti di servizi e forniture di importo unitario inferiore a Euro 139.000,00 anche l'affidamento diretto con modalità semplificate nei modi di cui sopra;
- VISTI** i vigenti Regolamenti e Direttive UE in materia di affidamento di contratti pubblici;
- VISTE** le norme di recepimento delle Direttive UE 23, 24 e 25 del 26 febbraio 2014 e gli atti attuativi al predetto D.Lgs. 50/2016;
- RILEVATA** l'esigenza di effettuare il collaudo tecnico – amministrativo dei lavori che risultano in programmazione per il triennio 2023-2025, come previsto dalla normativa vigente, con particolare riferimento all'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 ed all'art. 215 comma 1 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;
- RILEVATO** che dagli accertamenti effettuati non risultano reperibili adeguate risorse tra il personale in servizio presso REA S.p.A., per carenza di titoli, esperienze e professionalità in materia di lavori pubblici ovvero per ulteriori pregressi e contestuali incarichi che ne limitano la disponibilità in riferimento a quello *de quo*;
- RILEVATA** pertanto, la necessità di avviare la procedura per l'affidamento ad un professionista esterno dell'incarico per l'esecuzione del collaudo statico e/o tecnico amministrativo come definito dall'art. 215 comma 1 del D.P.R. 5 Ottobre 2010, n. 207;
- CONSIDERATO** che l'incarico si riferisce ad una pluralità di interventi ancora da configurare nella loro esatta consistenza, ne consegue l'impossibilità di affidare un appalto di servizi con oggetto, importo e configurazione delle prestazioni esattamente e definitivamente determinati, dovendosi preferire la più flessibile forma contrattuale dell'accordo quadro, più rispondente alle fluttuazioni attese nell'effettivo fabbisogno;

- TENUTO CONTO** dell'importo per l'acquisizione, inferiore ad Euro 139.000,00 e stimato massimo in € 100.000,00 da acquisire in regime di accordo quadro per n. 36 mesi naturali e continuativi dall'avvio dell'esecuzione e comunque fino ad esaurimento dell'importo massimo stimato con possibile riduzione della durata e fatta altresì salva la facoltà REA SpA di proroga della durata per ulteriori 12 mesi nel caso in cui non risulti esaurito l'importo massimo del corrispettivo affidato;
- DATO ATTO** della previa acquisizione del CIG, nonché delle indagini preliminari e valutazioni istruttorie compiute dal personale aziendale, sotto la direzione del RUP nominato;
- CONSIDERATE** le valutazioni del RUP alla luce delle informazioni acquisite sul mercato di riferimento, circa le condizioni offerte dagli operatori economici ivi operanti;
- DATO ATTO** che l'efficacia dell'affidamento del servizio sarà subordinata all'esito dei controlli sul possesso dei requisiti generali (di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 ed alle norme ad esso collegate) che dovranno essere validamente verificati come per legge;
- RITENUTO** di poter legittimamente individuare quale affidatario del contratto di appalto avente ad oggetto "l'incarico per l'esecuzione del Collaudo Statico e/o Tecnico Amministrativo come definito dall'art. 215 comma 1 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207", l'Ing. Francesco Dipalo per i seguenti motivi:
- la necessità di avviare tutte le attività presupposte e necessarie per addivenire al collaudo di alcuni lavori in corso di ultimazione;
  - il Professionista è stato contattato, insieme ad altri otto operatori economici, nell'ambito delle valutazioni istruttorie risultando quello che ha inviato la migliore proposta economica;
  - il Professionista ha attestato il possesso dei requisiti minimi prescritti dalla Committente con riferimento ai titoli ed alle pregresse e documentate esperienze analoghe;
- RILEVATA** la effettiva disponibilità di copertura economico finanziaria;

### **DETERMINA**

che il Responsabile Unico del Procedimento è nominato nella persona di Massimo Rossi e che lo stesso proceda all'affidamento del contratto di Accordo Quadro *ex* Art.54 del D.Lgs.50/2016 indicato alle condizioni di seguito prescritte e comunque, anche per quanto qui non dedotto, nel rispetto delle norme di legge e regolamentari vigenti;

che il contratto di appalto avente ad oggetto "l'incarico per l'esecuzione del Collaudo Statico e/o Tecnico Amministrativo come definito dall'art. 215 comma 1 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207" è affidato all'Ing. Francesco Dipalo – CIG 974552774A;

restano acquisiti al fascicolo del procedimento gli atti istruttori, ivi comprese e specialmente le attestazioni rese dall'operatore sul possesso dei requisiti generali prescritti;

il contratto è affidato e sarà eseguito alle condizioni di seguito indicate e comunque, anche per quanto qui non dedotto, nel rispetto delle norme di legge e regolamentari vigenti:

- ✓ Oggetto: l'incarico per l'esecuzione del Collaudo Statico e/o Tecnico Amministrativo come definito dall'art. 215 comma 1 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;
- ✓ Durata del contratto di Accordo Quadro: n. 36 mesi naturali e consecutivi dall'avvio dell'esecuzione e comunque fino ad esaurimento dell'importo massimo stimato con possibile riduzione della durata e fatta altresì salva la facoltà REA SpA di proroga della durata per ulteriori 12 mesi nel caso in cui non risulti esaurito l'importo massimo del corrispettivo affidato;
- ✓ Importo massimo del corrispettivo affidato: Euro 100.000,00;
- ✓ Tipo di contratto: Accordo Quadro;
- ✓ Modalità di esecuzione: come da Contratto di Accordo Quadro e relativi contratti specifici esecutivi dello stesso.

Ai fini dell'affidamento e poi dell'esecuzione del contratto, il Responsabile Unico del Procedimento sarà coadiuvato dal personale di REA SpA e in particolare dall'Assistente del RUP Silvia Cerrai.

Conseguentemente, provveda il Responsabile Unico del Procedimento al compimento di tutti gli atti necessari e conseguenti.

Il contratto sarà firmato dall'Amministratore Unico, entro sessanta giorni dall'affidamento, o contestualmente allo stesso, salva in ogni caso verifica sui presupposti e requisiti di legge.

L'affidatario sarà informato, in sede di affidamento e/o stipula, delle conseguenze per il suo eventuale colpevole ritardo o inadempimento, anche ai fini di cui al D.L. 76/2020 convertito con legge 120/2020.

Rosignano Solvay, 29 marzo 2023

L'Amministratore Unico  
Avv. Marco Giunti