

REARISORSE
AMBIENTALIGRUPPO
RETIAMBIENTE 

L'Amministratore Unico

- VISTO** il Verbale dell'Assemblea di REA SpA in data 10 Agosto 2021 con il quale è stato nominato l'Amministratore Unico, fino all'approvazione del bilancio di esercizio dell'anno 2023;
- VISTO** lo Statuto sociale vigente;
- VISTA** la legge 7 agosto 1990, n. 241 *“Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”*;
- VISTO** il D.Lgs. 50/2016 e in particolare gli artt. 32 comma 2 ultimo cpv e 36 comma 2 che stabiliscono le modalità semplificate di affidamento diretto;
- VISTO** il combinato disposto di cui agli artt. 1 del D.L. 76/2020 convertito con legge 120/2020 e 49 del D.L. 77/2021 convertito con legge 108/2021, a norma dei quali è consentito per gli appalti di servizi e forniture di importo unitario inferiore a Euro 139.000,00 anche l'affidamento diretto con modalità semplificate nei modi di cui sopra;
- VISTI** i vigenti Regolamenti e Direttive UE in materia di affidamento di contratti pubblici;
- VISTE** le norme di recepimento delle Direttive UE 23, 24 e 25 del 26 febbraio 2014 e gli atti attuativi al predetto D.Lgs. 50/2016;
- RILEVATA** l'esigenza rappresentata dall'Amministrazione del Comune di Capraia Isola di provvedere alla pulizia dell'area portuale e alla manutenzione delle aree verdi sul territorio del Comune;
- RILEVATA** pertanto, la necessità di avviare la procedura per l'affidamento del servizio di cui in precedenza che, in quanto servizio extra TaRi, sarà oggetto di apposito stanziamento di fondi da parte dell'Amministrazione Comunale;
- TENUTO CONTO** dell'importo per l'acquisizione, inferiore ad Euro 139.000,00 e stimato massimo in € 114.290,40 per n. 24 mesi naturali e continuativi dall'avvio dell'esecuzione, con facoltà di REA SpA di richiedere all'Operatore Economico l'aumento o la diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto alle medesime condizioni dello stesso ex art. 106, comma 12 del D.Lgs. 50/2016;
- DATO ATTO** della previa acquisizione del CIG, nonché delle indagini preliminari e valutazioni istruttorie compiute dal personale aziendale, sotto la direzione del RUP nominato;
- CONSIDERATE** le valutazioni del RUP alla luce delle informazioni acquisite sul mercato, circa le condizioni offerte dagli operatori economici ivi operanti;
- DATO ATTO** che l'efficacia dell'affidamento del servizio sarà subordinata all'esito dei controlli sul possesso dei requisiti generali (di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 ed alle norme

ad esso collegate) che dovranno essere validamente attestati e verificati come per legge;

RITENUTO che la forma contrattuale da preferire, poiché caratterizzata da maggiore flessibilità e quindi più rispondente alle fluttuazioni attese nell'effettivo fabbisogno, sia quella dell'Accordo Quadro;

RITENUTO di poter legittimamente individuare quale affidatario del contratto di appalto avente ad oggetto “Servizio di pulizia area portuale e servizio relativo alla manutenzione delle aree a verde nel territorio del Comune di Capraia Isola” e specificatamente per i lotti A “Pulizia area portuale” e B “Manutenzione del verde”, la Società ISAM Srl per i seguenti motivi:

- la necessità di avviare in tempi ristretti gli interventi previsti in vista dell'imminente stagione turistica;
- la Società ISAM Srl è stata contattata, insieme ad altri sei operatori economici, nell'ambito delle valutazioni istruttorie risultando quella che ha inviato la migliore proposta economica per i Lotti sopra citati;

RILEVATA la effettiva disponibilità di copertura economico finanziaria atteso che l'Amministrazione Comunale impegnerà di volta in volta le risorse da corrispondere per le attività in oggetto;

DETERMINA

che il Responsabile Unico del Procedimento è nominato nella persona di Daniele Razzuoli e che lo stesso proceda all'affidamento del contratto di Accordo Quadro *ex* Art.54 del D.Lgs.50/2016 indicato alle condizioni di seguito prescritte e comunque, anche per quanto qui non dedotto, nel rispetto delle norme di legge e regolamentari vigenti;

che il contratto di appalto avente ad oggetto “Servizio di pulizia area portuale e servizio relativo alla manutenzione delle aree a verde nel territorio del Comune di Capraia Isola” è affidato alla Società ISAM Srl – CIG 9734491419;

restano acquisiti al fascicolo del procedimento gli atti istruttori, ivi comprese e specialmente le attestazioni rese dall'operatore sul possesso dei requisiti generali prescritti;

il contratto è affidato e sarà eseguito alle condizioni di seguito indicate e comunque, anche per quanto qui non dedotto, nel rispetto delle norme di legge e regolamentari vigenti:

- ✓ Oggetto: Servizio di pulizia area portuale e servizio relativo alla manutenzione delle aree a verde nel territorio del Comune di Capraia Isola;
- ✓ Durata del contratto di Accordo Quadro: n. 24 mesi naturali e consecutivi dall'avvio dell'esecuzione o dalla data di stipula del contratto;
- ✓ Importo affidato: Euro 114.290,40 con facoltà di REA SpA di richiedere all'Operatore

Economico l'aumento o la diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto alle medesime condizioni dello stesso *ex art.* 106, comma 12 del D.Lgs. 50/2016;

- ✓ Tipo di contratto: Accordo Quadro;
- ✓ Modalità di esecuzione: come da Contratto di Accordo Quadro e relativi contratti specifici esecutivi dello stesso.

Ai fini dell'affidamento e poi dell'esecuzione del contratto, il Responsabile Unico del Procedimento sarà coadiuvato dal personale di REA SpA e in particolare dall'Assistente del RUP Alessandro Zummo.

Conseguentemente, provveda il Responsabile Unico del Procedimento al compimento di tutti gli atti necessari e conseguenti.

Il contratto sarà firmato dall'Amministratore Unico, entro sessanta giorni dall'affidamento, o contestualmente allo stesso, salva in ogni caso verifica sui presupposti e requisiti di legge.

L'affidatario sarà informato, in sede di affidamento e/o stipula, delle conseguenze per il suo eventuale colpevole ritardo o inadempimento, anche ai fini di cui al D.L. 76/2020 convertito con legge 120/2020.

Rosignano Solvay, 24 marzo 2023

L'Amministratore Unico
Avv. Marco Giunti