

**REA**RISORSE  
AMBIENTALIGRUPPO  
RETIAMBIENTE 

## L'Amministratore Unico

- VISTO** il Verbale dell'Assemblea di REA SpA in data 10 Agosto 2021 con il quale è stato nominato l'Amministratore Unico, fino all'approvazione del bilancio di esercizio dell'anno 2023;
- VISTO** lo Statuto sociale vigente;
- VISTA** la legge 7 agosto 1990, n. 241 *“Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”*;
- VISTO** il D.Lgs. 50/2016 e in particolare gli artt. 32 comma 2 ultimo cpv e 36 comma 2 che stabiliscono le modalità semplificate di affidamento diretto;
- VISTO** il combinato disposto di cui agli artt. 1 del D.L. 76/2020 convertito con legge 120/2020 e 49 del D.L. 77/2021 convertito con legge 108/2021, a norma dei quali è consentito per gli appalti di lavori di importo unitario inferiore a Euro 150.000,00 anche l'affidamento diretto con modalità semplificate nei modi di cui sopra;
- VISTI** i vigenti Regolamenti e Direttive UE in materia di affidamento di contratti pubblici;
- VISTE** le norme di recepimento delle Direttive UE 23, 24 e 25 del 26 febbraio 2014 e gli atti attuativi al predetto D.Lgs. 50/2016;
- RILEVATA** l'esigenza di rimuovere e sostituire materiale non conforme e pericoloso per la salute delle persone all'interno dell'area di proprietà della committente presso l'Impianto di Cecina di REA SpA in via Pasubio 130/A;
- RILEVATA** pertanto, la necessità di avviare la procedura per l'affidamento del lavoro di rimozione di copertura in cemento-amianto e posa in opera di nuova copertura presso la sede di Cecina di REA SpA in via Pasubio 130/A.;
- TENUTO CONTO** dell'importo per l'acquisizione, inferiore ad Euro 150.000,00 che è pari a € 8.800,00 con facoltà di estensione del 30% dell'importo affidato per eventuali prestazioni aggiuntive, ripetitive e complementari per una spesa massima complessiva di € 11.440,00;
- DATO ATTO** della previa acquisizione del CIG con modalità semplificate (SMART), nonché delle indagini preliminari e valutazioni istruttorie compiute dal personale aziendale, sotto la direzione del RUP nominato;
- CONSIDERATE** le valutazioni del RUP alla luce delle informazioni acquisite sul mercato, circa le condizioni offerte dagli operatori economici ivi operanti;
- DATO ATTO** che l'efficacia dell'affidamento del servizio sarà subordinata all'esito dei controlli sul possesso dei requisiti generali (di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 ed alle norme ad esso collegate) che dovranno essere validamente attestati e verificati come per legge;

- RITENUTO** di poter legittimamente individuare quale affidatario del lavoro di rimozione di copertura in cemento-amianto e posa in opera di nuova copertura presso la sede di Cecina di REA SpA in via Pasubio 130/A la Società IMPERMEABILIZZAZIONI DI SKERMA PETRIT per i seguenti motivi:
- l'urgenza dell'affidamento data la necessità di sostituire quanto prima il materiale non conforme e pericoloso per la salute delle persone;
  - la Società IMPERMEABILIZZAZIONI DI SKERMA PETRIT è stata contattata, insieme ad altri tre operatori economici, nell'ambito delle valutazioni istruttorie, risultando l'unica ad aver inviato un preventivo che è stato ritenuto congruo e con livelli qualitativi attesi rispondenti alle aspettative ed al fabbisogno della Committente anche rispetto alle tempistiche di esecuzione;
- RILEVATA** la effettiva disponibilità di copertura economico finanziaria;

### **DETERMINA**

che il Responsabile Unico del Procedimento è nominato nella persona di Massimo Rossi;

che il contratto di appalto avente ad oggetto “Sostituzione di copertura in cemento-amianto e posa in opera di nuova copertura presso la sede di Cecina di REA SpA in via Pasubio 130/A” è affidato alla Società IMPERMEABILIZZAZIONI DI SKERMA PETRIT – CIG ZB73A557A2;

restano acquisiti al fascicolo del procedimento gli atti istruttori, ivi comprese e specialmente le attestazioni rese dall'operatore sul possesso dei requisiti generali prescritti;

il contratto è affidato e sarà eseguito alle condizioni di seguito indicate e comunque, anche per quanto qui non dedotto, nel rispetto delle norme di legge e regolamentari vigenti:

- ✓ Oggetto: Sostituzione di copertura in cemento-amianto e posa in opera di nuova copertura presso la sede di Cecina di REA SpA in via Pasubio 130/A;
- ✓ Importo affidato: € 8.800,00 con facoltà di estensione del 30% dell'importo affidato per eventuali prestazioni aggiuntive, ripetitive e complementari per una spesa massima complessiva di € 11.440;
- ✓ Tempi di esecuzione: entro 20 giorni lavorativi dalla data di stipula del contratto o dalla data di avvio dell'esecuzione;
- ✓ Modalità di esecuzione: l'esecuzione dovrà avvenire secondo le regole dell'arte. Nel rispetto delle prescrizioni imposte dalla legge nonché dalla Committente ai fini della tutela della sicurezza nei luoghi di lavoro.

Ai fini dell'affidamento e poi dell'esecuzione del contratto, il Responsabile Unico del Procedimento sarà coadiuvato dal personale di REA SpA e in particolare dall'Assistente al RUP Marco Mastalli.

Conseguentemente, provveda il Responsabile Unico del Procedimento al compimento di tutti gli atti necessari e conseguenti.

Il contratto sarà firmato dall'Amministratore Unico, entro sessanta giorni dall'affidamento, o contestualmente allo stesso, salva in ogni caso verifica sui presupposti e requisiti di legge.

L'affidatario sarà informato, in sede di affidamento e/o stipula, delle conseguenze per il suo eventuale colpevole ritardo o inadempimento, anche ai fini di cui al D.L. 76/2020 convertito con legge 120/2020.

Rosignano Solvay, 10 marzo 2023

L'Amministratore Unico  
Avv. Marco Giunti