

**REA - Rosignano Energia Ambiente S.p.A.
C.F. 01098200494**

**VERBALE DI PROCEDURA TELEMATICA
SESTA SEDUTA PUBBLICA del 19/10/2022**

Oggi, giorno 19/10/2022 ore: 09:20 si apre la sesta seduta pubblica completamente telematica per la verifica della documentazione presentata dai concorrenti ai fini del Soccorso Istruttorio, a mezzo pec del 11/10/2022 relativamente alla procedura negoziata indetta ex artt. 1 e 8 comma 1 lettera c) DL 76/2020, 49 DL 77/2021 e 63 del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 per l'affidamento dei due appalti di lavori pubblici identificati con i n. 2 lotti di seguito indicati:

LOTTO 1: LAVORI DI REALIZZAZIONE "AREA TRASFERENZA C/O COMUNE DI COLLESALVETTI" – CIG 936817703A – CUP F36D21000270005

LOTTO 2: LAVORI DI REALIZZAZIONE "AREA SERVIZI C/O COMUNE DI COLLESALVETTI" – CIG 9368204680 – CUP F36D21000280005

Il Responsabile del Procedimento (RUP), nella persona dell'Ing. Sonia Zedda, presiede la seduta e, coadiuvato dal personale aziendale, provvede agli adempimenti amministrativi di competenza della stazione appaltante.

E' presente la signora E. Falagiani, in qualità di segretario verbalizzante.

LOTTO 1

Si precisa che il soccorso istruttorio, con riferimento al LOTTO 1, è stato rivolto a n. 5 operatori economici: CONSORZIO STABILE ALTA VAL DI CECINA S.R.L., R.T.I. COSTITUENDO COSTRUZIONI EDILI GEOM. LUONGO ANTONIO - FPM IMPIANTI S.R.L., R.T.I. COSTITUENDO CASTORANI PAOLO - DIDI S.R.L., R.T.I. COSTITUENDO CONSORZIO STABILE L.R.C. SOCIETA' CONSORTILE A R.L. – MARTELLI TERMOIDRAULICA S.R.L., COSTRUIRE S.R.L.

La documentazione doveva essere fornita entro le ore 14.00 del giorno 18/10/2022.

Rea S.p.A

con Unico Socio RetiAmbiente S.p.A.
Soggetta ad attività di Direzione e
Coordinamento di RetiAmbiente S.p.A.

Sede Legale e Amministrativa:

Loc. Le Morelline Due Rosignano Marittimo, 57016 (LI)
P.I. 01098200494 • Iscr. CCIAA 01098200494
Capitale Sociale € 2.520.900,00

Contatti:

T. 0586 76511 • F. 0586 765127
E-mail info@reaspa.it • PEC reaspa@pec.it
www.reaspa.it



CONSORZIO STABILE ALTA VAL DI CECINA S.R.L.

La documentazione è pervenuta presso la Stazione appaltante in data 14/10/2022.

Il personale di Rea Spa nella persona di E. Falagiani mostra al RUP la documentazione del Consorzio Stabile Alta Val di Cecina s.r.l.:

- *20221014114527-INTEGRAZIONE-ALL-2-LOTTO-1.pdf*
- *20221014114539-DICHIARAZIONE-SUBAPPALTO-LOTTO-1.pdf*
- *20221014114601-Dichiarazioni-integrative-al-DGUE-Allegato-3.1.1-LOTTO-1.pdf*
- *20221014115707-Mod.-S.7.4.1.-Requisiti-tecnico-Professionali---Allegato-7.-S.-7.4.1-Allegato-A-Inf-Requisiti-tecnico-professionali-rev-03-2.pdf*
- *20221014120411-01213270505-VISUORD-20220802.pdf*
- *20221014120418-Granchi-Visura-del-08.09.22.pdf*
- *20221014120425-VISURA-INVENI-CCIAA-12.09.22.pdf*
- *20221014120502-Dichiarazioni-integrative-al-DGUE-Allegato-3.1.1-BOCCACCI-LOTTO-1.pdf*
- *20221014120510-Dichiarazioni-integrative-al-DGUE-Allegato-3.1.1-Dichiarazioni-integrative-al-DGUE-3.pdf*
- *20221014120518-DICHIARAZIONI-INTEGRATIVE-CONSORZIO-lotto-1-corretto.pdf*

La suddetta documentazione è conservata in formato digitale sul portale delle gare telematiche <https://reaspa.acquistitelematici.it/admin123>.

Il concorrente ha tempestivamente risposto. In conseguenza delle allegazioni prodotte dal Consorzio Stabile Alta Val di Cecina s.r.l. in risposta al soccorso istruttorio attivato, risultano necessari ulteriori chiarimenti/integrazioni.

COSTRUZIONI EDILI GEOM. LUONGO ANTONIO IMPRESA INDIVIDUALE in qualità di MANDATARIA di R.T.I. costituendo con l'impresa **FPM IMPIANTI S.R.L.** in qualità di MANDANTE

La documentazione è pervenuta presso la Stazione appaltante in data 18/10/2022.

Il personale di Rea Spa nella persona di E. Falagiani mostra al RUP la documentazione del R.T.I. costituendo:

- *20221018132228-Risposta-Soccorso-Istruttorio.pdf*
- *20221018132325-Risposta-Soccorso-Istruttorio.pdf*
- *20221018132334-Risposta-Soccorso-Istruttorio.pdf*

La suddetta documentazione è conservata in formato digitale sul portale delle gare telematiche <https://reaspa.acquistitelematici.it/admin123>.

Il concorrente ha tempestivamente risposto. In conseguenza delle allegazioni prodotte da LUONGO ANTONIO in risposta al soccorso istruttorio attivato, risultano necessari ulteriori chiarimenti/integrazioni.

CASTORANI PAOLO IMPRESA INDIVIDUALE in qualità di MANDATARIA di R.T.I. costituendo con l'impresa **DIDDI S.R.L.** in qualità di MANDANTE

La documentazione è pervenuta presso la Stazione appaltante in data 13/10/2022.

Il personale di Rea Spa nella persona di E. Falagiani mostra al RUP la documentazione del R.T.I. costituendo:

- *20221013095851-Schema-di-contratto-subappalto-Allegato-6.pdf*
- *20221013095914-Dichiarazioni-integrative-al-DGUE-Allegato-3.1.1-Dichiarazioni-integrative-al-DGUE.pdf*
- *20221013100015-Unilav-Volterrani.pdf*
- *20221013100035-Dichiarazione-sopralluogo.pdf*
- *20221013145313-Domanda-di-partecipazione-Allegato-2-Lotto-1-2.pdf*
- *20221013145322-Impegno-a-costituire-ATI-Lotto-1-2.pdf*
- *20221013145330-Dichiarazione-subappalto-Lotto-1-2.pdf*

La suddetta documentazione è completa e conservata in formato digitale sul portale delle gare telematiche <https://reaspa.acquistitelematici.it/admin123>.

Il concorrente ha tempestivamente risposto allegando le integrazioni richieste sia per il Lotto 1 che per il Lotto 2.

CONSORZIO STABILE L.R.C. SOCIETA' CONSORTILE A R.L. in qualità di MANDATARIA di R.T.I. costituendo con l'impresa **MARTELLI TERMOIDRAULICA S.R.L.** in qualità di MANDANTE.

La documentazione è pervenuta presso la Stazione appaltante in data 17/10/2022.

Il personale di Rea Spa nella persona di E. Falagiani mostra al RUP la documentazione del R.T.I. costituendo:

- *20221017185250-DOCUMENTAZIONE-INTEGRATIVA-RICHIESTA.pdf*
- *20221017185338-accettazione-sopralluogo-lotto-1.pdf*

- *20221017185356-Allegato-3.1-LOTTO-1-AGG..pdf*
- *20221017185415-Dichiarazioni-integrative-al-DGUE-Allegato-3.1.1-Dichiarazioni-integrative-al-DGUE-LOTTO1-rev01-13-10-22.pdf*
- *20221017185426-DICHIARAZIONE-NON-SOGGETTO-WHITE-LIST-lotto1.pdf*
- *20221017185447-Allegato-3.1-Lotto-1.pdf*

La suddetta documentazione è conservata in formato digitale sul portale delle gare telematiche <https://reaspa.acquistitelematici.it/admin123>.

Il concorrente ha tempestivamente risposto. In conseguenza delle allegazioni prodotte dal R.T.I. costituendo in risposta al soccorso istruttorio attivato, risultano necessari ulteriori chiarimenti/integrazioni.

COSTRUIRE - S.R.L.

La documentazione è pervenuta a mezzo Pec presso la Stazione appaltante in data 19/10/2022, pertanto oltre il termine indicato. La Stazione Appaltante valuterà il ritardo e provvederà come per legge.

Il personale di Rea Spa nella persona di E. Falagiani mostra al RUP la documentazione di Costruire s.r.l.:

- *Soccorso istruttorio REA Lotto 1.pdf.p7m;*
- *Busta paga Settembre Alessio Carrara.pdf.p7m;*
- *Dichiarazioni integrative al DGUE - Allegato 3.1.1 - Dichiarazioni integrative al DGUE SOCCORSO ISTRUTTORIO.pdf.p7m;*
- *Soccorso istruttorio REA - Luca Marchi documentazione.rar.p7m contenente 17 file:*
 - *doc. 1 patteggiamento.pdf*
 - *doc. 2 revoca procura institoria e carica direttore.pdf*
 - *doc. 3 licenziamento.pdf*
 - *doc. 4 Incarico Luca Pieretti 231.pdf*
 - *doc. 5 Incarico azione risarcitoria vs Luca Marchi.pdf*
 - *doc. 5-1 richiesta risarcimento danno.pdf*
 - *doc. 6 raccomandata richiesta danni Luca Marchi.pdf*
 - *doc. 7 verbale nomina amministratore Lucia Martinis.pdf*
 - *doc. 8 dissequestro.pdf*

- *doc. 9 archiviazione indagini Lucia Martinis.pdf*
- *doc. 10 certificati 335 .pdf*
- *doc. 11 sentenza Cassazione.pdf*
- *doc. 12 comunicazione comune di Lucca e documenti gara.pdf*
- *doc. 13 comunicazione comune di Montecarlo e documenti di appalto.pdf*
- *doc. 14 graduatoria Pisa Piazza Viviani.pdf*
- *doc. 15 determina _di _Aggiud. Collesalvetti.pdf*
- *Lettera REA SOCCORSO ISTRUTTORIO.pdf*
- *Soccorso istruttorio REA Lotto1.pdf.p7m*

La suddetta documentazione è conservata in formato digitale al Protocollo n. 5319/2022 del 20-10-2022.

In conseguenza delle allegazioni prodotte da Costruire s.r.l. in risposta al soccorso istruttorio attivato, risultano necessari ulteriori chiarimenti/integrazioni.

Le operazioni relative alla verifica della documentazione dei partecipanti al LOTTO 1 in risposta al soccorso istruttorio attivato si concludono alle ore 10:55.

LOTTO 2

Si precisa che il soccorso istruttorio, con riferimento al LOTTO 2, è stato rivolto a n. 5 operatori economici: R.T.I. COSTITUENDO COSTRUZIONI EDILI GEOM. LUONGO ANTONIO - FPM IMPIANTI S.R.L., R.T.I. COSTITUENDO CASTORANI PAOLO - DIDI S.R.L., CONSORZIO STABILE ALTA VAL DI CECINA SRL, R.T.I. COSTITUENDO CONSORZIO STABILE L.R.C. SOCIETÀ CONSORTILE A RESPONSABILITÀ LIMITATA – MARTELLI TERMOIDRAULICA S.R.L., COSTRUIRE S.R.L.

La documentazione doveva essere fornita entro le ore 14.00 del giorno 18/10/2022.

COSTRUZIONI EDILI GEOM. LUONGO ANTONIO IMPRESA INDIVIDUALE in qualità di MANDATARIA DI R.T.I. costituendo con l'impresa **FPM IMPIANTI S.R.L.** in qualità di MANDANTE

La documentazione è pervenuta presso la Stazione appaltante in data 18/10/2022.

Il personale di Rea Spa nella persona di E. Falagiani mostra al RUP la documentazione del R.T.I. costituendo:

- *20221018132449-Risposta-Soccorso-Istruttorio.pdf*



- *20221018132459-Risposta-Soccorso-Istruttorio.pdf*
- *20221018132512-Risposta-Soccorso-Istruttorio.pdf*

La suddetta documentazione è conservata in formato digitale sul portale delle gare telematiche <https://reaspa.acquistitelematici.it/admin123>.

Il concorrente ha tempestivamente risposto. In conseguenza delle allegazioni prodotte da LUONGO ANTONIO in risposta al soccorso istruttorio attivato, risultano necessari ulteriori chiarimenti/integrazioni.

CASTORANI PAOLO IMPRESA INDIVIDUALE in qualità di MANDATARIA di R.T.I. costituendo con l'impresa **DIDDI S.R.L.** in qualità di MANDANTE.

La documentazione è pervenuta presso la Stazione appaltante in data 13/10/2022.

Il concorrente ha tempestivamente risposto allegando le integrazioni richieste sia per il Lotto 1 che per il Lotto 2. Risulta però aver allegato le integrazioni relative al Lotto 2 all'interno dello spazio sulla piattaforma relativo al Lotto 1.

Il personale di Rea Spa nella persona di E. Falagiani mostra al RUP la documentazione del R.T.I. costituendo:

- *20221013095851-Schema-di-contratto-subappalto-Allegato-6.pdf*
- *20221013095914-Dichiarazioni-integrative-al-DGUE-Allegato-3.1.1-Dichiarazioni-integrative-al-DGUE.pdf*
- *20221013100015-Unilav-Volterrani.pdf*
- *20221013100035-Dichiarazione-sopralluogo.pdf*
- *20221013145313-Domanda-di-partecipazione-Allegato-2-Lotto-1-2.pdf*
- *20221013145322-Impegno-a-costituire-ATI-Lotto-1-2.pdf*
- *20221013145330-Dichiarazione-subappalto-Lotto-1-2.pdf*

La suddetta documentazione è conservata in formato digitale sul portale delle gare telematiche <https://reaspa.acquistitelematici.it/admin123>.

Il concorrente ha tempestivamente risposto. In conseguenza delle allegazioni prodotte dal R.T.I. costituendo in risposta al soccorso istruttorio attivato, risultano necessari ulteriori chiarimenti/integrazioni.

CONSORZIO STABILE ALTA VAL DI CECINA S.R.L.

La documentazione è pervenuta presso la Stazione appaltante in data 14/10/2022.

Il personale di Rea Spa nella persona di E. Falagiani mostra al RUP la documentazione del Consorzio Stabile Alta Val di Cecina s.r.l.:

- *20221014122447-INTEGRAZIONE-ALL-2-LOTTO-2.pdf.p7m*
- *20221014122506-DICHIARAZIONE-SUBAPPALTO-LOTTO-2.pdf.p7m*
- *20221014122523-Dichiarazioni-integrative-al-DGUE-Allegato-3.1.1-LOTTO-2.pdf.p7m*
- *20221014122806-DICHIARAZIONI-INTEGRATIVE-CONSORZIO-lotto-2-corretto.pdf.p7m*
- *20221014122823-Dichiarazioni-integrative-al-DGUE-Allegato-3.1.1-Dichiarazioni-integrative-al-DGUE-3.pdf.p7m*
- *20221014122846-Dichiarazioni-integrative-al-DGUE-Allegato-3.1.1-BOCCACCI-LOTTO-2.pdf.p7m*
- *20221014122915-Mod.-S.7.4.1.-Requisiti-tecnico-Professionali---Allegato-7.-S.-7.4.1-Allegato-A-Inf-Requisiti-tecnico-professionali-rev-03-2.pdf.p7m*
- *20221014122930-01213270505-VISUORD-20220802.pdf.p7m*
- *20221014122936-Granchi-Visura-del-08.09.22.pdf.p7m*
- *20221014122942-VISURA-INVENI-CCIAA-12.09.22.pdf.p7m*

La suddetta documentazione è conservata in formato digitale sul portale delle gare telematiche <https://reaspa.acquistitelematici.it/admin123>.

Il concorrente ha tempestivamente risposto. In conseguenza delle allegazioni prodotte dal Consorzio Stabile Alta Val di Cecina s.r.l. in risposta al soccorso istruttorio attivato, risultano necessari ulteriori chiarimenti/integrazioni.

CONSORZIO STABILE L.R.C. SOCIETA' CONSORTILE A R.L. in qualità di MANDATARIA di R.T.I. costituendo con l'impresa **MARTELLI TERMOIDRAULICA S.R.L.** in qualità di MANDANTE.

La documentazione è pervenuta presso la Stazione appaltante in data 17/10/2022.

Il personale di Rea Spa nella persona di E. Falagiani mostra al RUP la documentazione del R.T.I. costituendo:

- *20221017185810-DOCUMENTAZIONE-INTEGRATIVA-RICHIESTA.pdf.p7m*
- *20221017185820-accettazione-sopralluogo-lotto-2.pdf.p7m*
- *20221017185838-Allegato-3.1-LOTTO-2-AGG..pdf.p7m*
- *20221017185854-Dichiarazioni-integrative-al-DGUE-Allegato-3.1.1-Dichiarazioni-integrative-al-DGUE-LOTTO2-rev01-13-10-22.pdf.p7m*

- *20221017185908-DICHIARAZIONE-NON-SOGGETTO-WHITE-LIST-lotto-2.pdf.p7m*
- *20221017185922-allegato-3.1-Lotto-2.pdf.p7m*

La suddetta documentazione è conservata in formato digitale sul portale delle gare telematiche <https://reaspa.acquistitelematici.it/admin123>.

Il concorrente ha tempestivamente risposto. In conseguenza delle allegazioni prodotte dal R.T.I. costituendo in risposta al soccorso istruttorio attivato, risultano necessari ulteriori chiarimenti/integrazioni.

COSTRUIRE S.R.L.

La documentazione è pervenuta a mezzo Pec presso la Stazione appaltante in data 19/10/2022, pertanto oltre il termine indicato. La Stazione Appaltante valuterà il ritardo e provvederà come per legge.

Il personale di Rea Spa nella persona di E. Falagiani mostra al RUP la documentazione di Costruire s.r.l.:

- *Dichiarazioni integrative al DGUE - Allegato 3.1.1 - Dichiarazioni integrative al DGUE SOCCORSO ISTRUTTORIO.pdf.p7m;*
- *Soccorso istruttorio REA - Lotto2.pdf.p7m;*
- *Soccorso istruttorio REA - Luca Marchi documentazione.rar.p7m contenente 17 file:*
 - doc. 1 patteggiamento.pdf
 - doc. 2 revoca procura institoria e carica direttore.pdf
 - doc. 3 licenziamento.pdf
 - doc. 4 Incarico Luca Pieretti 231.pdf
 - doc. 5 Incarico azione risarcitoria vs Luca Marchi.pdf
 - doc. 5-1 richiesta risarcimento danno.pdf
 - doc. 6 raccomandata richiesta danni Luca Marchi.pdf
 - doc. 7 verbale nomina amministratore Lucia Martinis.pdf
 - doc. 8 dissequestro.pdf
 - doc. 9 archiviazione indagini Lucia Martinis.pdf
 - doc. 10 certificati 335 .pdf
 - doc. 11 sentenza Cassazione.pdf
 - doc. 12 comunicazione comune di Lucca e documenti gara.pdf
 - doc. 13 comunicazione comune di Montecarlo e documenti di appalto.pdf

- doc. 14 graduatoria Pisa Piazza Viviani.pdf
- doc. 15 determina_di_Aggiud. Collesalveti.pdf
- Lettera REA SOCCORSO ISTRUTTORIO.pdf
- *Soccorso istruttorio REA Lotto 2_Lettera di accompagnamento.pdf.p7m;*
- *Allegato-5.2-Schema-di-contratto-Lotto-2.pdf.p7m;*
- *Busta paga Settembre Alessio Carrara.pdf.p7m*

La suddetta documentazione è conservata in formato digitale al Protocollo n 5320/2022 del 20-10-2022.

In conseguenza delle allegazioni prodotte da Costruire s.r.l. in risposta al soccorso istruttorio attivato, risultano necessari ulteriori chiarimenti/integrazioni.

Le operazioni relative alla verifica della documentazione dei partecipanti al LOTTO 2 in risposta al soccorso istruttorio attivato si concludono alle ore 16:45.

Il Rup dispone di sospendere la seduta pubblica al fine di richiedere a tutti gli operatori economici ulteriori chiarimenti/integrazioni in conseguenza delle allegazioni prodotte in risposta al soccorso istruttorio attivato.

Il Rup dispone che siano trasmesse senza indugio le richieste di chiarimenti ad esito del soccorso istruttorio, tramite la piattaforma delle gare telematiche.

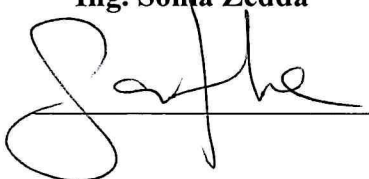
Il termine assegnato per l'integrazione della documentazione è fissato alle ore 19.00 del giorno 25/10/2022.

La prossima seduta pubblica, per la verifica dell'esito del soccorso istruttorio disposto, è convocata per il giorno 26/10/2022 ore 09.00 e potrà essere anticipata nel caso di produzione delle integrazioni prima della scadenza del termine assegnato.

Ne viene data notizia sul profilo della committente (sito internet). Fermi gli obblighi di pubblicità come per legge.

Il RUP, pertanto, chiude la presente seduta di gara stessa alle ore 17:00 previa lettura, approvazione e sottoscrizione del presente verbale.

Il RUP e Presidente di seggio
Ing. Sonia Zedda



Il segretario
Falagiani Elena

