

**REA**RISORSE  
AMBIENTALIGRUPPO  
RETIAMBIENTE 

Spettabile

**IDEALCOOP SOC. COOPERATIVA  
SOCIALE ONLUS**VIA SANTO STEFANO, 7  
56045 POMARANACE (PI)**ACCETTAZIONE DI PREVENTIVO, AGGIUDICAZIONE E STIPULA DEL CONTRATTO  
AVENTE AD OGGETTO: SERVIZIO DI RACCOLTA DIFFERENZIATA PORTA A PORTA  
SUL TERRITORIO COMUNALE DI MONTEVERDI MARITTIMO – CIG: 9519756F28****Parti**

Stazione Appaltante: R.E.A. ROSIGNANO ENERGIA AMBIENTE SPA

Operatore Economico: Idealcoop Cooperativa Sociale

**Soggetti responsabili**

Responsabile del procedimento (RUP): D.RAZZUOLI

Assistente del RUP: N.FORLI e G.BALDUCCI

**Sintesi dati essenziali**

Oggetto: Servizio di raccolta differenziata porta a porta sul territorio comunale di Monteverdi Marittimo, come da documentazione allegata.

**Luogo di esecuzione:** presso il territorio del Comune di Monteverdi Marittimo.

**Durata:** dal 01/12/2022 al 30/06/2023 con facoltà di risoluzione anticipata da parte di REA SpA qualora la indicenda procedura di gara risulti perfezionata prima della suddetta scadenza.

E' fatto salvo il diritto di recesso da parte della committente, in ogni tempo, per l'ipotesi di vicende societarie che ne modifichino la condizione attuale di gestore del servizio pubblico di igiene ambientale o la autonomia societaria ivi comprese, a titolo esemplificativo, fusioni/trasformazioni/incorporazioni/mutamento della proprietà.

**Rea S.p.A**

con Unico Socio RetiAmbiente S.p.A.  
Soggetta ad attività di Direzione e  
Coordinamento di RetiAmbiente S.p.A.

**Sede Legale e Amministrativa:**

Loc. Le Morelline Due Rosignano Marittimo, 57016 (LI)  
P.I. 01098200494 • Iscr. CCIAA 01098200494  
Capitale Sociale € 2.520.900,00

**Contatti:**

T. 0586 76511 • F. 0586 765127  
E-mail info@reaspa.it • PEC reaspa@pec.it  
[www.reaspa.it](http://www.reaspa.it)



In tali casi, la committente darà comunicazione all'Operatore Economico dei termini da rispettare per la cessazione del contratto. Fermo il diritto dell'Operatore Economico al pagamento per le prestazioni sino a tale momento esattamente adempiute ed accettate, senza che ad esso sia riconosciuto alcun pagamento/indennizzo/risarcimento per le prestazioni non eseguite in conseguenza del recesso esercitato dalla committente.

- **Corrispettivo aggiudicato: € 76.005,00 come di seguito dettagliato.**
- € 10.700,00 - Mese di Dicembre 2022
- € 10.700,00 - Mese di Gennaio 2022
- € 10.700,00 - Mese di Febbraio 2022
- € 10.700,00 - Mese di Marzo 2022
- € 10.700,00 - Mese di Aprile 2022
- € 10.700,00 - Mese di Maggio 2022
- € 11.805,00 - Mese di Giugno 2022 (compreso incremento estivo)

Le somme indicate a titolo di corrispettivo sono sempre al netto dell'Iva.

**Al termine dell'esecuzione del contratto (o nel corso dello stesso se la fatturazione è per stato avanzamento prestazioni), prima di emettere fattura, l'Operatore Economico deve comunicare agli Assistenti del RUP Nicola Forli e Giulia Balducci alla seguente mail [nicola.forli@reaspa.it](mailto:nicola.forli@reaspa.it) e [giulia.balducci@reaspa.it](mailto:giulia.balducci@reaspa.it) l'avvenuta ultimazione delle prestazioni ed attendere il Certificato di Regolare Esecuzione (CRE). Soltanto dopo aver ricevuto tale Certificato potrà emettere la relativa fattura con indicazione del codice relativo al CRE e del CIG relativo all'affidamento.**

L'Operatore Economico è obbligato ad eseguire le prestazioni oggetto dell'appalto, nel rispetto delle norme dettate a tutela dei lavoratori. A garanzia dei predetti obblighi, secondo quanto disposto dall'art. 30 del D.Lgs. 50/2016, REA SpA opererà una ritenuta dello 0,5% sull'importo netto progressivo delle prestazioni.

REA SpA è soggetta a Split Payment pertanto le fatture dovranno riportare obbligatoriamente il richiamo alla normativa: "Art. 17 ter DPR 633/72 - scissione dei pagamenti".

Al fine di ottemperare agli obblighi previsti in materia di fatturazione elettronica comunichiamo che il "Codice Destinatario" è: M5UXCR1.

Pagamento con bonifico bancario a 60 giorni data fattura fine mese su conto corrente dedicato, secondo le previsioni di cui alla Legge 136/2010.

\*

Con la presente, in nome e per conto di REA SpA, all'esito della procedura di affidamento diretto esperita ai sensi dell'art. 63 comma 2, lett. b) punto 2), sono a comunicare che:

- il contratto in oggetto è stato affidato a codesta Spettabile IDEALCOOP SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS;
- l'affidamento è immediatamente esecutivo, salva successiva integrazione dell'efficacia e della piena legittimità all'esito dei controlli di legge, anche sull' fatto salvo l'effettivo mantenimento del possesso dei requisiti generali e speciali attestati ai fini dell'affidamento;
- il contratto è composto dei seguenti documenti, di cui codesta Spettabile IDEALCOOP SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS già dispone: Preventivo + Dichiarazione Allegato E (da compilare e firmare digitalmente) + Mod.S.7.4.1 (da compilare e firmare digitalmente) + la presente accettazione.

La sottoelencata documentazione deve essere inoltre fornita insieme al presente Contratto sottoscritto digitalmente **entro e non oltre il 14/12/2022:**

- PASSOE
- Garanzia definitiva nella misura del 10% dell'importo affidato, secondo le modalità previste dall'art. 103 del D.Lgs. 50/2016

(applicando le eventuali riduzioni della percentuale di cui agli artt. 93 e 103 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50)

- Autocertificazione, ai sensi dell'art. 46 DPR 445/2000, recante tutte le informazioni contenute in Certificato CCIAA o Visura oppure in caso di preferenza da parte dell'OE direttamente il Certificato CCIAA o la Visura.

L'informativa completa fornitori è disponibile sul sito web di REA SpA all'indirizzo: <https://www.reaspa.it/privacy-policy-rea>.

### **Esecuzione anticipata**

**La Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 8 del D.L. 76/2020 convertito in L. 120/2020, per ragioni di necessità e di urgenza, ordina l'esecuzione anticipata del contratto pur nelle more della stipula. L'affidatario è tenuto a dare immediata esecuzione alle prestazioni oggetto del presente contratto. In caso di mancata successiva stipula, per qualunque causa, all'affidatario saranno pagate soltanto le attività effettivamente eseguite, senza diritto ad alcun ulteriore indennizzo o pagamento per qualsivoglia altra causa.**

**In caso di mancata stipula, per fatto dipendente dall'affidatario e/o per mancato mantenimento dell'esito positivo dei controlli sull'assenza di cause di esclusione e sul possesso dei requisiti di ammissione, le conseguenze economiche dell'annullamento dell'affidamento e della mancata stipula saranno ad esso addebitate e saranno portate in compensazione automatica in favore della Stazione Appaltante.**

### **Perfezionamento del contratto**

**Il contratto si intende sottoscritto secondo gli usi del commercio con scambio di lettere e dunque con la sottoscrizione da parte di entrambe le Parti della Sezione II del presente atto, che ne costituisce atto conclusivo, e dovrà perfezionarsi entro i termini di legge in formato elettronico e con firma digitale e dovrà essere restituito entro e non oltre il 14/12/2022.**

I termini per l'adempimento, nelle more della stipula, decorrono comunque immediatamente.

Il mancato rispetto dei termini sopraindicati, la mancata tempestiva stipulazione del contratto e il tardivo avvio dell'esecuzione dello stesso se imputabili all'Operatore Economico, costituiscono causa di decadenza dell'efficacia dell'affidamento o di risoluzione del contratto per inadempimento che verrà senza indugio dichiarata dalla Stazione Appaltante e opera di diritto, ai sensi dell'art. 1 del D.L. 76/2020 convertito in L. 120/2020.

- L'avvio dell'esecuzione è immediato.
- L'efficacia e la piena legittimità dell'affidamento e del contratto sono subordinate al mantenimento dell'esito positivo dei controlli sull'effettivo possesso dei requisiti attestati ai fini dell'affidamento e dal contraente, cui è in ogni caso subordinato il pagamento. Ove detti requisiti dovessero risultare non sussistenti nei termini di legge, allora l'affidamento e la stipula del contratto si avranno come mai avvenute, l'esecuzione sarà da intendere non autorizzata ed il relativo pagamento non dovrà essere effettuato. Ogni ulteriore eventuale conseguenza resterà a carico del contraente, per ogni sua dichiarazione falsa erronea o mendace, che abbia indotto in errore la Stazione Appaltante. Fermi gli obblighi di legge e le ulteriori eventuali conseguenze anche penali.

#### **Penali**

Nel caso in cui l'esecutore risulti inadempiente alle obbligazioni previste nel presente contratto, REA SpA applicherà le seguenti sanzioni contrattuali:

- in caso di ritardo nell'esecuzione della prestazione, una riduzione del corrispettivo in misura pari all'1% del corrispettivo contrattuale complessivo per ogni giorno naturale e consecutivo di ritardo rispetto al termine di previsto. Il ritardo sarà sanzionabile negli stessi identici termini, sia che la

prestazione manchi del tutto sia che risulti eseguita parzialmente.

Gli eventuali inadempimenti contrattuali che daranno luogo all'applicazione delle penali di cui al presente articolo, verranno contestati per iscritto da REA SpA all'esecutore; a fronte delle menzionate contestazioni, l'esecutore dovrà comunicare in ogni caso per iscritto le proprie deduzioni a REA SpA nel termine massimo di 5 (cinque) giorni solari dalla stessa contestazione. Qualora dette deduzioni non siano accoglibili a giudizio insindacabile di REA, ovvero non siano state presentate o presentate oltre il menzionato termine, saranno applicate all'esecutore le penali come sopra indicate a decorrere dall'inizio dell'inadempimento.

E' facoltà di REA SpA portare le somme, dovute dall'esecutore in ragione di sanzioni contrattuali eventualmente applicate, in compensazione automatica, anche detraendole direttamente dall'importo dovuto per le prestazioni correttamente adempiute ove ve ne siano, o da altri titoli di credito. È salvo il diritto dell'esecutore di dimostrare, ove sussistano, cause di forza maggiore che ne abbiano impedito l'adempimento ed in ragione delle quali potrà essere riconosciuto non responsabile per l'inadempimento.

Resta salvo il diritto per la committente all'eventuale risarcimento per il maggior danno.

REA SpA non pagherà alcun corrispettivo per le prestazioni non eseguite.

#### **Osservanza del Codice etico e del mogc 231/01 di REA SpA**

L'aggiudicatario, dopo aver preso visione del Modello organizzativo di gestione e controllo, ex D.Lgs 231/01, adottato dall'Amministratore Unico di REA SpA con decreto n. 03 del 20/12/2016, e del Codice Etico adottato da REA SpA con medesimo decreto, disponibile sul sito della Società, si impegna a rispettare i contenuti e le prescrizioni previsti nei suddetti documenti, nella

consapevolezza che la violazione di tale impegno determinerà la risoluzione di diritto del contratto.

### **Trattamento dati personali**

1. Le parti si danno reciprocamente atto di aver reso disponibile l'informativa relativa ai dati personali trattati. La durata del trattamento è strettamente connessa all'oggetto contrattuale; i dati personali saranno trattati secondo le finalità proprie del contratto, funzionalmente allo svolgimento dell'oggetto contrattuale ed agli obblighi di legge.
2. Le parti si impegnano altresì a comunicare, all'atto di sottoscrizione del presente contratto, gli estremi del Data Protection Officer o del Referente Privacy aziendale se designati.
3. Qualora ciascuna parte venga a conoscenza dei dati personali di cui sia titolare l'altra, conferma l'adozione ed il rispetto delle normative vigenti in materia di privacy con particolare riferimento alle prescrizioni di cui al Regolamento (UE) n. 2016/679.

### **Foro Competente**

Per la definizione delle controversie che potranno insorgere nel presente affidamento si stabilisce che, nel caso in cui non si proceda alla loro risoluzione per via amministrativa, la competenza esclusiva sarà deferita al giudice del Tribunale di Livorno. Resta in ogni caso esclusa la competenza del collegio arbitrale.

\*\*\*\*\*

## **SEZIONE II IMPEGNO CONTRATTUALE DELLE PARTI**

All'esito dell'affidamento, entrambe le parti sottoscrivono il presente atto che ha valenza contrattuale unitamente ai seguenti documenti, anch'essi contestualmente sottoscritti, e che formano parte integrante ed essenziale del contratto, di cui le parti hanno già accettato i contenuti: Preventivo + Dichiarazione Allegato E (da

compilare e firmare digitalmente) + Mod.S.7.4.1 (da compilare e firmare digitalmente) + la presente accettazione.

Rosignano Solvay lì, 30 novembre 2022

Per accettazione  
L'Amministratore Unico  
Avv. Marco Giunti

---

Per accettazione  
Idealcoop Cooperativa Sociale

---



Spett.le  
Rea S.p.A Socio unico Società  
soggetta a direzione e controllo di  
Retiambiente spa  
c.a.Sig.: Mannari  
c.a. Scarrone

Pomarance 03/11/2021 rev. 1 del 11/11/2021

## OGGETTO: SERVIZIO DI RACCOLTA PAP COMUNE DI MONTEVERDI MARITTIMO

Su richiesta di Vs. sig. Mannari in seguito a riunione del 10/11/2021 siamo a modificare ns. preventivo come di seguito da voi richiesto

Con il presente siamo a formulare ns migliore proposta per il servizio di Raccolta porta a porta sul territorio Comunale di Monteverdi secondo il calendario sotto descritto e secondo le indicazioni da voi fornite che si riportano sinteticamente di seguito:

Categoria	Utenze	Pos. Ute. per Categoria
1 (D) LOCALI ED AREE AD USO ABITATIVO PER NUCLEI FAMILIARI	775	775
25 (D) LOCALI PERTINENZIALI	322	322
101 (ND) MUSEI, BIBLIOTECHE, SCUOLE, ASSOCIAZIONI, LUOGHI DI CULTO	4	4
102 (ND) CAMPEGGI, DISTRIBUTORI CARBURANTI, IMPIANTI SPORTIVI	1	1
104 (ND) ESPOSIZIONI, AUTOSALONI	1	1
105 (ND) ALBERGHI CON RISTORANTE	9	9
106 (ND) ALBERGHI SENZA RISTORANTE	11	11
107 (ND) CASE DI CURA E RIPOSO	1	1
108 (ND) UFFICI, AGENZIE, STUDI PROFESSIONALI	4	4
109 (ND) BANCHE ED ISTITUTI DI CREDITO	2	2
110 (ND) NEGOZI ABBIGLIAMENTO, CALZATURE, LIBRERIA, CARTOLERIA, FERR	2	2
111 (ND) EDICOLA, FARMACIA, TABACCAIO, PLURILICENZE	1	1
112 (ND) ATTIVITÀ ARTIGIANALI TIPO BOTTEGHE: FALEGNAME, IDRAULICO, F	2	2
113 (ND) CARROZZERIA, AUTOFFICINA, ELETTRAUTO	1	1
114 (ND) ATTIVITÀ INDUSTRIALI CON CAPANNONI DI PRODUZIONE	1	1
115 (ND) ATTIVITÀ ARTIGIANALI DI PRODUZIONE BENI SPECIFICI	3	3
116 (ND) RISTORANTI, TRATTORIE, OSTERIE, PIZZERIE, PUB	4	4
117 (ND) BAR, CAFFÈ, PASTICCERIA	2	2
118 (ND) SUPERMERCATO, PANE E PASTA, MACELLERIA, SALUMI E FORMAGGI,	4	4
119 (ND) PLURILICENZE ALIMENTARI E/O MISTE	2	2

Idealcoop società cooperativa sociale onlus  
Via S.Stefano 7 - 56045 - Pomarance (PI) • tel.058864677 fax 058862819 • P.I. 00966230500 • info@idealcoop.com -  
[idealcoopsociale@legalmail.it](mailto:idealcoopsociale@legalmail.it) - [www.idealcoop.com](http://www.idealcoop.com)

Iscrizione Albo Società Cooperative n. A162241



## CALENDARIO DI RACCOLTA

	FRAZIONE RACCOLTA
GIORNO	UD+UND
lunedì	ORG
MARTEDI	VETRO
mercoledì	IND
GIOVEDI	MML
venerdì	ORG
sabato	CARTA
domenica	NO RACCOLTA

**ORARIO DI RACCOLTA:** Dalle ore 6 alle ore 10:00 circa

**DESCRIZIONE DEL SERVIZIO :** Giornalmente con inizio la mattina orientativamente alle ore 6:00 i "satelliti" (porter) iniziano il giro di raccolta partendo dalle periferie ed avvicinandosi al luogo di conferimento nei pressi dell'isola ecologica comunale dove sarà posizionato un 2 assi da 10 mc 2 assi in grado di ricevere dai "satelliti" ed a sua volta di poter scaricare, successivamente, nei press container presso gli impianti di destinazione dopo aver pesato ed imputato il peso della singola frazione specifica. Le modalità di conferimento della seconda frazione eventualmente prevista in calendario per le UND sono da concordare con la s.a.

### CONDIZIONI :

Conferimento press vs. CDR di Cecina via Pasubio e Bibbona via dei Cipressi

La presente offerta si intende valida per il conferimento presso CDR indicati o a distanza chilometrica equivalente. Si richiede che sin dall'eventuale affidamento siano formalizzate le indicazioni di destinazione per acquisire copia della relativa documentazione a bordo del compattatore per eventuali controlli degli organi preposti.

**RITIRO CAMPAGNE:** I ritiri nelle zone di campagna saranno effettuati all'intersezione della strada comunale/vicinale/privata con la Provinciale, ove saranno posizionati dei sulo di adeguate dimensioni per frazione merceologica a carico della stazione appaltante

**ESCLUSIONI:** Per la frazione specifica del Faro del Castelluccio si suggerisce un potenziamento estivo da valutare in seguito

**RITIRO SECONDA FRAZIONE:** opzionale come da vs. richiesta con conferimento in vs. contenitori posizionati nel CRD di Monteverdi

**ESCLUSIONI:** Raccolta organico campagne Spazzamento manuale, meccanizzato, svuotamento cestini

**TEMPI TECNICI PER LA PARTENZA DEL SERVIZIO/ APPROVVIGONAMENTO MEZZI : 15 GG DATA ACCETTAZIONE PREVENTIVO**

**RACCOLTA NEI GIORNI CHIUSURA ( feste da calendario es. Natale) VS. CDR : non effettuata**

### Conferimento ORG-IND A BIBBONA e – MML-CARTA- VETRO CECINA VIA Pasubio

DESCRIZIONE	NUMERO	ORE GG /COMPLESSIVE	GIORNI LAVORATIVI MESE
Operatore/autista mezzi leggeri	2	8,00	26,00
Porter da 2 MC	2	8,00	26,00
Autista mezzi pesanti	1	3	26,00
Compattatore 2 assi	1	a corpo	26,00
<b>Importo mensile</b>			<b>10.700,00</b>
<b>Importo su base annua</b>			<b>128.400,00</b>
<b>Installazione sulo ( di proprietà REA) delle 5 tipologie nei punti di conferimento di campagna ( circa 55 postazioni)</b>			<b>1.000,00</b>

### Opzione aggiuntiva 1 ritiro MML- CARTA UND con conferimento presso CDR Monteverdi in vs. contenitori

FRAZIONE RACCOLTA			
GIORNO	Solo UND		
lunedì	MML		
mercoledì	CARTA		
DESCRIZIONE	NUMERO	ORE GG /COMPLESSIVE	GIORNI LAVORATIVI MESE
Operatore/autista mezzi leggeri	1	2	8,60
Porter da 2 MC	1	2	8,60
<b>Importo mensile</b>			<b>210,00</b>
<b>Importo su base annua</b>			<b>2.520,00</b>

### Opzione aggiuntiva 2 ritiro ORG CAMPAGNE

FRAZIONE RACCOLTA			
GIORNO	CAMPAGNE		
lunedì	ORG		
mercoledì	ORG		
DESCRIZIONE	NUMERO	ORE GG /COMPLESSIVE	GIORNI LAVORATIVI MESE
Operatore/autista mezzi leggeri	2	1,45	8,00
Porter da 2 MC	2	1,45	8,00
<b>Importo mensile</b>			<b>580,00</b>
<b>Importo su base annua</b>			<b>6.960,00</b>



Restando sempre a Vs. disposizione per eventuali chiarimenti si porgono cordiali saluti.

*Il Responsabile Tecnico*  
**Pasquinucci Gabriele**



X

Spett.le  
Rea S.p.A Socio unico Società  
soggetta a direzione e controllo di  
Retiambiente spa  
c.a.Sig.: Mannari

**OGGETTO: INCREMENTO ESTIVO RISPETTO AL SERVIZIO STANDARD  
(INVERNALE) RACCOLTA PAP COMUNE DI MONTEVERDI MARITTIMO A  
PARTIRE DAL 15/06/2022 AL 15 SETTEMBRE 2022**

**In caso di accettazione siete pregati di restituire il presente firmato e timbrato**

Con la presente siamo a presentare la nostra stima di previsione per l'incremento della stagione estiva

DESCRIZIONE	TARIFFA ORARIA	NUMERO OPERATORI	INCREMENTO ORE GIORNALIERE , PER OPERATORE	TOTALE
Operatore spazzamento e autista mezzi leggeri	19,50	2	1	39,00
PORTER DA 2 MC	6,00	2	1	12,00
Operatore spazzamento e autista mezzi (PAT -C)	21,00	1	1	21,00
COSTIPATORE 7 MC ( Adibito Alle Grandi UtENZE	13,00	1	1	13,00
Totale giornaliero				85,00
INCREMENTO GIUGNO (13 gg)				1.105,00
INCREMENTO LUGLIO (26 gg)				2.210,00
INCREMENTO AGOSTO (27gg)				2.295,00
INCREMENTO SETTEMBRE (13gg)				1.105,00
<b>TOTALE INCREMENTO NEL PERIODO 15/6/2022 al 15/09/2022</b>				<b>6.715,00</b>

Restando sempre a Vs. disposizione per eventuali chiarimenti si porgono cordiali saluti.

*Il Responsabile Tecnico*  
Pasquinucci Gabriele

