



Spettabile

Multiservice DA.PO.CE. di Daniele Pozzobon
Via Guido Rossa, 40
57016 Rosignano Marittimo (LI)

ACCETTAZIONE DI PREVENTIVO, AGGIUDICAZIONE E STIPULA DEL CONTRATTO AVENTE AD OGGETTO: SERVIZIO DI PULIZIA DELLE VIE PRINCIPALI DI ACCESSO A PIAZZA DEI PRIORI IN VOLTERRA (PI) – CIG: Z4F38632DD.

Parti

Stazione appaltante: R.E.A. ROSIGNANO ENERGIA AMBIENTE SPA

Operatore economico: MULTISERVICE DA.PO.CE. DI DANIELE POZZOBON

Soggetti responsabili

Responsabile del procedimento (RUP): S. SCARRONE

Direttore dell'esecuzione presso REA (DEC): G. BALDUCCI

Sintesi dati essenziali

Oggetto: Servizio di pulizia delle vie principali di accesso a Piazza dei Priori in Volterra (PI), come da documentazione allegata.

Luogo di esecuzione: Comune di Volterra

Modalità di esecuzione: il servizio in oggetto deve intendersi comprensivo di:

- Aspirazione incanalature tubazioni da sporcizia varia;
- Rimozione macchie olio;
- Igienizzazione con cloro tramite idropulitrice a pressione posizionata sopra veicolo attrezzato all'uopo;
- Rimozione graffiti da bilancia.

Pulizia approfondita di gradini mediante appositi macchinari con particolare riferimento alle colature di sporcizia e pulizia delle deiezioni liquide canine con lancia a pressione.

Tempi di Esecuzione: il servizio dovrà essere svolto, come da indicazioni della Committente, in n. 3 interventi di cui n. 1 intervento nel mese di Ottobre 2022 e n. 2 interventi nel mese di

Rea S.p.A

con Unico Socio RetiAmbiente S.p.A.
Soggetta ad attività di Direzione e
Coordinamento di RetiAmbiente S.p.A.

Sede Legale e Amministrativa:

Loc. Le Morelline Due Rosignano Marittimo, 57016 (LI)
P.I. 01098200494 • Iscr. CCIAA 01098200494
Capitale Sociale € 2.520.900,00

Contatti:

T. 0586 76511 • F. 0586 765127
E-mail info@reapa.it • PEC reapa@pec.it
www.reapa.it



Dicembre 2022

Corrispettivo aggiudicato: € 6.000,00 per n. 3 interventi (€ 2.000,00 cadauno intervento).

Le somme indicate a titolo di corrispettivo sono sempre al netto dell'Iva.

Al termine dell'esecuzione del contratto (o nel corso dello stesso se la fatturazione è per stato avanzamento prestazioni), prima di emettere fattura, l'Operatore economico deve comunicare al RUP Sergio Scarrone alla seguente mail sergio.scarrone@reaspa.it ed al DEC Giulia Balducci alla seguente mail giulia.balducci@reaspa.it l'avvenuta ultimazione delle prestazioni ed attendere il Certificato di regolare esecuzione. Soltanto dopo aver ricevuto tale Certificato potrà emettere la relativa fattura con indicazione del CIG relativo all'affidamento.

REA Sp è soggetta a Split Payment pertanto le fatture dovranno riportare obbligatoriamente il richiamo alla normativa: "Art. 17 ter DPR 633/72 - scissione dei pagamenti".

Al fine di ottemperare agli obblighi previsti in materia di fatturazione elettronica comuniciamo che il "Codice Destinatario" è: M5UXCR1

Pagamento con bonifico bancario a 60 giorni data fattura fine mese su conto corrente dedicato, secondo le previsioni di cui alla Legge 136/2010.

*

Con la presente, in nome e per conto di REA SpA, all'esito della procedura di affidamento diretto esperita ai sensi dell'art. 36 comma 2 in combinato disposto con l'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e tenuto conto degli artt. 1 del DL 76/2020 convertito con legge 120/2020 e 49 del DL 77/2021, per importi inferiori a Euro 139.000,00, sono a comunicare che:

- il contratto in oggetto è stato aggiudicato a codesta Spettabile MULTISERVICE DA.PO.CE. DI DANIELE POZZOBON;
- l'affidamento è immediatamente esecutivo, salva successiva integrazione dell'efficacia e della piena legittimità all'esito dei controlli di legge, anche sull'effettivo possesso dei requisiti generali e speciali attestati ai fini dell'affidamento;
- il contratto è composto dei seguenti documenti, di cui codesta Spettabile MULTISERVICE DA.PO.CE. DI DANIELE POZZOBON già dispone: Preventivo + Scheda Tecnica + Dichiarazione Allegato E (da compilare e firmare digitalmente) + Mod.S.7.4.1 (da compilare e firmare digitalmente) + Documento d'identità del dichiarante + la presente accettazione.

Si allega "Informativa essenziale fornitori" di cui dovete prendere visione.

L'informativa completa è disponibile sul sito web di REA SpA all'indirizzo: <https://www.reaspa.it/privacy-policy-rea>.

Esecuzione anticipata

La Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 8 del D.L. 76/2020 convertito in L. 120/2020, per ragioni di necessità e di urgenza, ordina l'esecuzione anticipata del contratto pur nelle more della stipula e della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del Codice dei contratti pubblici e dei requisiti di qualificazione previsti dalla specifica procedura. L'aggiudicatario è tenuto a dare immediata esecuzione alle prestazioni oggetto del presente contratto. In caso di mancata successiva stipula, per qualunque causa, all'aggiudicatario saranno pagate soltanto le attività effettivamente eseguite, senza diritto ad alcun ulteriore indennizzo o pagamento per qualsivoglia altra causa.

In caso di mancata stipula, per fatto dipendente dall'aggiudicatario e/o per esito negativo dei controlli sull'assenza di cause di esclusione e sul possesso dei requisiti di ammissione, le conseguenze

economiche dell'annullamento dell'aggiudicazione e della mancata stipula saranno addebitate ad esso aggiudicatario e saranno portate in compensazione automatica a favore della Stazione Appaltante.

Perfezionamento del contratto

Il contratto si intende sottoscritto secondo gli usi del commercio con scambio di lettere e dunque con la sottoscrizione da parte di entrambe le parti della Sezione II del presente atto, che ne costituisce atto conclusivo, e dovrà perfezionarsi entro i termini di legge in formato elettronico e con firma digitale e dovrà essere restituito entro e non oltre il 14/11/2022.

I termini per l'adempimento, nelle more della stipula, decorrono comunque immediatamente.

Il mancato rispetto dei termini sopraindicati, la mancata tempestiva stipulazione del contratto e il tardivo avvio dell'esecuzione dello stesso se imputabili all'operatore economico, costituiscono causa di esclusione dell'operatore dalla procedura o di risoluzione del contratto per inadempimento che verrà senza indugio dichiarata dalla stazione appaltante e opera di diritto, ai sensi dell'art. 1 del D.L. 76/2020 convertito in L. 120/2020.

Il contratto è soggetto ad imposta di bollo in solo caso d'uso (cfr. Agenzia delle Entrate, Direzione Centrale Normativa, interpello 954-15/2017). Tutti i documenti di cui al precedente paragrafo ne formano parte integrante ed essenziale.

- L'avvio dell'esecuzione è immediato.
- L'efficacia e la piena legittimità dell'aggiudicazione e del contratto sono subordinate all'esito positivo dei controlli sull'effettivo possesso dei requisiti attestati ai fini dell'aggiudicazione dal contraente, cui è in ogni caso subordinato il pagamento. Ove detti requisiti dovessero risultare non sussistenti nei termini di legge, allora l'aggiudicazione e la stipula del contratto si avranno come mai avvenute, l'esecuzione

sarà da intendere non autorizzata ed il relativo pagamento non dovrà essere effettuato. Ogni ulteriore eventuale conseguenza resterà a carico del contraente, per ogni sua dichiarazione falsa erronea o mendace, che abbia indotto in errore la stazione appaltante. Fermi gli obblighi di legge e le ulteriori eventuali conseguenze anche penali.

Penali

Nel caso in cui l'esecutore risulti inadempiente alle obbligazioni previste nel presente contratto, REA SpA applicherà le seguenti sanzioni contrattuali:

- in caso di ritardo nell'esecuzione della prestazione, una riduzione del corrispettivo in misura pari allo 0,1% del corrispettivo contrattuale complessivo per ogni giorno naturale e consecutivo di ritardo rispetto al termine di previsto. Il ritardo sarà sanzionabile negli stessi identici termini, sia che la prestazione manchi del tutto sia che risulti eseguita parzialmente.

E' facoltà di REA SpA portare le somme, dovute dall'esecutore in ragione di sanzioni contrattuali eventualmente applicate, in compensazione automatica, anche detraendole direttamente dall'importo dovuto per le prestazioni correttamente adempiute ove ve ne siano, o da altri titoli di credito. È salvo il diritto dell'esecutore di dimostrare, ove sussistano, cause di forza maggiore che ne abbiano impedito l'adempimento ed in ragione delle quali potrà essere riconosciuto non responsabile per l'inadempimento.

Resta salvo il diritto per la committente all'eventuale risarcimento per il maggior danno.

REA SpA non pagherà alcun corrispettivo per le prestazioni non eseguite.

Osservanza del Codice etico e del mogc231/01 di REA SpA

L'aggiudicatario, dopo aver preso visione del Modello organizzativo di gestione e controllo, ex D.Lgs. 231/01, adottato dall'Amministratore Unico di REA SpA con decreto n. 03 del 20/12/2016, e del Codice Etico adottato da REA SpA con medesimo decreto, disponibile sul sito della Società, si impegna a rispettare i contenuti e le prescrizioni previsti nei suddetti documenti, nella consapevolezza che la violazione di tale impegno determinerà la risoluzione di diritto del contratto.

Trattamento dati personali

1. Le Parti si danno reciprocamente atto di aver reso disponibile l'informativa relativa ai dati personali trattati. La durata del trattamento è strettamente connessa all'oggetto contrattuale; i dati personali saranno trattati secondo le finalità proprie del contratto, funzionalmente allo svolgimento dell'oggetto contrattuale ed agli obblighi di legge.
2. Le Parti si impegnano altresì a comunicare, all'atto di sottoscrizione del presente contratto, gli estremi del Data Protection Officer o del Referente Privacy aziendale se designati.
3. Qualora ciascuna parte venga a conoscenza dei dati personali di cui sia titolare l'altra, conferma l'adozione ed il rispetto delle normative vigenti in materia di privacy con particolare riferimento alle prescrizioni di cui al Regolamento (UE) n. 2016/679.

Foro Competente

Per la definizione delle controversie che potranno insorgere nel presente appalto si stabilisce che, nel caso in cui non si proceda alla loro risoluzione per via amministrativa, la competenza esclusiva sarà deferita al giudice del Tribunale di Livorno. Resta in ogni caso esclusa la competenza del collegio arbitrale.

SEZIONE II
IMPEGNO CONTRATTUALE DELLE PARTI

All'esito dell'affidamento, entrambe le parti sottoscrivono il presente atto che ha valenza contrattuale unitamente ai seguenti documenti, anch'essi contestualmente sottoscritti, e che formano parte integrante ed essenziale del contratto, di cui le parti hanno già accettato i contenuti: Preventivo + Scheda Tecnica + Dichiarazione Allegato E (da compilare e firmare digitalmente) + Mod.S.7.4.1 (da compilare e firmare digitalmente) + Documento d'identità del dichiarante + la presente accettazione.

Rosignano Solvay lì, 31 ottobre 2022

Per accettazione
L'Amministratore Unico
Avv. Marco Giunti

Per accettazione
MULTISERVICE DA.PO.CE. DI DANIELE POZZOBON

Multiservice DA.PO.CE
di Daniele Pozzobon
Via Guido Rossa, 40
57016 Rosignano Marittimo (Li)
TEL. 320/2218951
C.F. PZZ DNL 79S14 E625L
P.I. 02120870502

Alla c.a. Sig.ra Giulia Balducci c/o REA SPA

Oggetto: preventivo di spesa per la pulizia vie principali di accesso Piazza Priori in Volterra.

Dopo il sopralluogo effettuato abbiamo il piacere di rimettere il nostro miglior preventivo per la pulizia di quanto in oggetto e nella fattispecie:

- Aspirazione incanalature tubazioni da sporcizia varia;
- Rimozione macchie olio;
- Igienizzazione con cloro tramite idropulitrice a pressione posizionata sopra veicolo attrezzato all'uopo;
- Rimozione graffiti da bilancia

In una delle vie ci sono dei gradini che presentano delle colature di sporcizia e con i nostri macchinari proveremo ad effettuare una pulizia approfondita, provvederemo inoltre anche alla pulizia delle deiezioni liquide canine con lancia a pressione.

Per velocizzare i tempi, se fosse necessario, abbiamo anche la possibilità di utilizzare n. 2 mezzi attrezzati.

Il lavoro sarà eseguito in tre interventi: il primo entro il 15 ottobre 2022, il secondo entro il 31 ottobre 2022 ed il terzo prima delle festività natalizie.

L'importo richiesto è di € 2.000.00 + IVA ad intervento

Ringraziando per averci dato l'opportunità di presentare il preventivo, in attesa di un Vs. gentile cenno di riscontro si porgono cordiali saluti.

MULTISERVICE
Da Po.Ce
di Daniele Pozzobon
Via Guido Rossa n. 40
57016 ROSIGNANO M.MO (Li)
Partita IVA 02120870502

Rosignano Marittimo, lì 23 settembre 2022

REARISORSE
AMBIENTALIGRUPPO
RETIAMBIENTE **SCHEDA DESCRITTIVA DELLE PRESTAZIONI RICHIESTE**

FORNITURA

X SERVIZIO

LAVORO

Prestazioni richieste

Servizio di pulizia vie principali di accesso Piazza Priori in Volterra (PI).

Modalità di esecuzione

- Aspirazione incanalature tubazioni da sporczia varia;
- Rimozione macchie olio;
- Igienizzazione con cloro tramite idropulitrice a pressione posizionata sopra veicolo attrezzato all'uopo;
- Rimozione graffiti da bilancia.

E' altresì compresa la pulizia approfondita di gradini mediante appositi macchinari con particolare riferimento alle colature di sporczia e pulizia delle deiezioni liquide canine con lancia a pressione. Secondo le regole dell'arte.

Nel rispetto delle prescrizioni imposte dalla legge nonché dalla committente ai fini della tutela della sicurezza nei luoghi di lavoro.

Luoghi di esecuzione

Comune di Volterra

Sopralluogo**Sopralluogo obbligatorio:** già effettuato**Referente presso REA (DEC)**

Giulia Balducci e-mail: giulia.balducci@reaspa.it

Tempi di esecuzione:

- N° 3 interventi: n° 1 nel mese di Ottobre 2022, n° 2 nel mese di Dicembre 2022.

Sospensioni del servizio

Eventuali. Ammesse solo se richieste dalla committente. Se di durata superiore a 7 giorni possono comportare variazione nei termini di

Rea S.p.A

con Unico Socio RetiAmbiente S.p.A.
Soggetta ad attività di Direzione e
Coordinamento di RetiAmbiente S.p.A.

Sede Legale e Amministrativa:

Loc. Le Morelline Due Rosignano Marittimo, 57016 (LI)
P.I. 01098200494 • Iscr. CCIAA 01098200494
Capitale Sociale € 2.520.900,00

Contatti:

T. 0586 76511 • F. 0586 765127
E-mail info@reaspa.it • PEC reaspa@pec.it
www.reaspa.it



esecuzione e pagamento del servizio, secondo le indicazioni che saranno fornite dalla committente.

Penali e responsabilità

In caso di ritardo nell'esecuzione della prestazione potranno essere applicate le seguenti penali: riduzione del corrispettivo in misura pari allo 0,1% del corrispettivo contrattuale complessivo per ogni giorno naturale e consecutivo di ritardo rispetto al termine previsto. Resta salvo il diritto per la committente all'eventuale risarcimento per il maggior danno.

Variazioni/varianti

Ammesse solo se richieste o accettate dalla committente e comunque nei limiti di legge.