

**REA**RISORSE  
AMBIENTALIGRUPPO  
RETIAMBIENTE 

## L'Amministratore Unico

- VISTO** il Verbale dell'Assemblea di REA SpA in data 10 Agosto 2021 con il quale è stato nominato l'Amministratore Unico, fino all'approvazione del bilancio di esercizio dell'anno 2023;
- VISTO** lo Statuto sociale vigente;
- VISTA** la legge 7 agosto 1990, n. 241 “*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*”;
- VISTO** il D.Lgs. 50/2016 ed in particolare l'art. 63 comma 2 lettera b), 2) che prevede la possibilità di utilizzare la procedura negoziata senza previa pubblicazione qualora un servizio possa essere fornito unicamente da un determinato operatore economico in caso di assenza di concorrenza per motivi tecnici tali per cui non esistono altri operatori economici o soluzioni alternative ragionevoli praticabili;
- VISTI** i vigenti Regolamenti e Direttive UE in materia di affidamento di contratti pubblici;
- VISTE** le norme di recepimento delle Direttive UE 23, 24 e 25 del 26 febbraio 2014 e gli atti attuativi al predetto D.Lgs. 50/2016;
- DATO ATTO** che l'assemblea di ATO Toscana Costa in data 13/11/2020 ha affidato, a partire dal 01 gennaio 2021, il servizio di gestione integrata dei rifiuti urbani a RetiAmbiente SpA;
- CONSIDERATO** che RetiAmbiente SpA ha individuato REA SpA quale SOL (Società Operativa Locale) per i nuovi territori comunali di Volterra, Pomarance, Castelnuovo Val di Cecina, Montecatini Val di Cecina e Monteverdi M.mo;
- CONSIDERATO** che REA SpA, con nota del 4 dicembre 2020, ha espresso la possibilità di erogare dal 01 gennaio 2021 i servizi all'interno dei nuovi territori comunali di Castelnuovo Val di Cecina e Montecatini Val di Cecina;
- CONSIDERATO** che RetiAmbiente ha invitato REA SpA ad erogare il servizio anche per i Comuni di Volterra e Pomarance;
- DATO ATTO** pertanto che con Determina PROT.N. 408/21/U del 29/01/2021 REA SpA ha provveduto ad affidare il Servizio di raccolta differenziata e trasporto rifiuti solidi urbani e assimilati raccolti con sistema domiciliare “porta a porta” e sistema stradale, raccolta porta a porta in area ospedaliera, spazzamento meccanizzato e pulizia di aree pubbliche ed a uso pubblico e servizi accessori nel Comune di Volterra per il mese di Febbraio 2021 poiché i tempi ristretti non permettevano di reperire le risorse necessarie (personale, mezzi e attrezzature) per effettuare direttamente il servizio;
- DATO ATTO** che con Determina PROT.N. 836/21/U del 26/02/2021, PROT.N.1648/21/U del 31/03/2021, PROT.N.2307/21/U del 30/04/2021, PROT.N.2924/21/U del 31/05/2021, PROT.N.3517/21/U del 30/06/2021, 4125/21/U del 04/08/2021,

**Rea S.p.A**

con Unico Socio RetiAmbiente S.p.A.  
Soggetta ad attività di Direzione e  
Coordinamento di RetiAmbiente S.p.A.

**Sede Legale e Amministrativa:**

Loc. Le Morelline Due Rosignano Marittimo, 57016 (LI)  
P.I. 01098200494 • Iscr. CCIAA 01098200494  
Capitale Sociale € 2.520.900,00

**Contatti:**

T. 0586 76511 • F. 0586 765127  
E-mail info@reaspa.it • PEC reaspa@pec.it  
[www.reaspa.it](http://www.reaspa.it)



PROT.N.4573/21/U del 07/09/2021, PROT.N.4993/21/U del 04/10/2021, PROT.N.5582/21/U del 29/10/2021, PROT.N.6169/21/U del 01/12/2021 Rea SpA ha provveduto ad affidare, per i mesi da Marzo a Dicembre 2021, il Servizio di raccolta differenziata e trasporto rifiuti solidi urbani e assimilati raccolti con sistema domiciliare “porta a porta” e sistema stradale, raccolta porta a porta in area ospedaliera, spazzamento meccanizzato e pulizia di aree pubbliche ed a uso pubblico e servizi accessori nel Comune di Volterra poiché non era ancora stato possibile provvedere autonomamente con proprie risorse necessarie (personale, mezzi e attrezzature) ad effettuare direttamente il servizio;

**CONSIDERATO** che per organizzare tale processo non è stato sufficiente l’anno 2021 nel corso del quale REA ha comunque provveduto ad aggiudicare lo studio di fattibilità per l’acquisto di un’area posta nel comune di Volterra, località Saline di Volterra e assistenza tecnica all’acquisto della stessa necessarie allo scopo di realizzare una sede di appello per il personale di REA SpA;

**CONSIDERATO** che nel corso del mese di Ottobre 2021 è stato firmato l’atto di compravendita per l’acquisizione della suddetta area;

**CONSIDERATO** che REA SpA e RetiAmbiente SpA hanno valutato la soluzione di svolgere una procedura di gara aperta per l’aggiudicazione del servizio in oggetto visto che i tempi per la realizzazione della sede di appello ed il reperimento e l’organizzazione di personale si sono molto allungati rispetto alle previsioni, tenuto conto di difficoltà tecniche e amministrative sorte recentemente e che sono programmati incontri di coordinamento per la relativa progettazione;

**DATO ATTO** che sta giungendo a conclusione la progettazione della suddetta gara per la quale è stato affidato il Servizio di progettazione e redazione dei documenti tecnici per l’espletamento della procedura di gara ad un consulente esterno;

**DATO ATTO** che con Determina PROT.N. 6742/21/U del 28/12/2021, PROT.N.1130/22/U del 01/03/2022, Determina PROT.N. 1713/22/U del 30/03/022, Determina PROT.N.2235/22/U del 02/05/2022, Determina PROT.N.3025/22/U del 31/05/2022, Determina PROT.N.3287/22/U del 20/06/2022, Determina PROT.N.3931/22/U del 28/07/2022, Determina PROT.N.4357/22/U del 25/08/2022 e Determina PROT.N.4977/22/U del 30/09/2022 REA ha provveduto ad affidare il Servizio di raccolta differenziata e trasporto rifiuti solidi urbani e assimilati raccolti con sistema domiciliare “porta a porta” e sistema stradale, raccolta porta a porta in area ospedaliera, spazzamento meccanizzato e pulizia di aree pubbliche ed a uso pubblico e servizi accessori nel Comune di Volterra per i mesi da gennaio 2022 a ottobre 2022 nel corso dei quali il consulente incaricato ha predisposto la relativa documentazione di gara;

**RILEVATO** che tali servizi rappresentano un servizio pubblico essenziale che non ammette soluzione di continuità e che le tempistiche imposte dall’internalizzazione, tempistiche non dettate da REA, non sono compatibili con il fabbisogno che si registrerà a partire dal corrente mese di novembre, si è reso necessario

preselezionare l'operatore economico che risulti essere in grado di eseguire le necessarie attività nel rispetto dei vincoli tecnici e temporali imposti dall'estrema urgenza. È pertanto necessario, anche per il mese di novembre 2022, proseguire con soggetto terzo che provveda al servizio suddetto e nel frattempo, se la progettazione e la redazione della documentazione sarà conclusa, potrà essere predisposta la gara aperta telematica;

**TENUTO CONTO** dell'importo per l'acquisizione, inferiore ad Euro 139.000,00 e pari ad Euro € 87.230,85 per il mese di novembre 2022;

**DATO ATTO** della previa acquisizione del CIG, nonché delle indagini preliminari e valutazioni istruttorie compiute dal personale aziendale, sotto la direzione del RUP nominato;

**CONSIDERATO** che l'efficacia dell'affidamento sarà subordinata all'esito dei controlli sul possesso dei requisiti generali (di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 ed alle norme ad esso collegate) che dovranno essere validamente attestati e verificati come per legge;

**RITENUTO** di poter legittimamente individuare quale affidatario il Consorzio Cooperative Sociali per l'Inclusione Lavorativa, Società Cooperativa Sociale in sigla COOB con l'impresa esecutrice quale la Idealcoop Società Cooperativa Sociale Onlus poiché il suddetto operatore economico è il soggetto che ha svolto il servizio nei mesi precedenti e pertanto è a conoscenza delle necessità territoriali specifiche;

- l'urgenza e l'indifferibilità dell'affidamento non consentono la consultazione di altri operatori economici con la garanzia del buon proseguimento del servizio pubblico locale che deve proseguire dal 01/11/2022;

- l'affidamento a suddetto operatore economico permette di dare continuità al servizio, seppur temporaneamente, nelle more di espletare la procedura aperta ad evidenza pubblica che copra un periodo più ampio;

**RILEVATA** la effettiva disponibilità di copertura economico finanziaria

## DETERMINA

Che il Responsabile Unico del Procedimento è nominato nella persona di Leonardo Mannari;

che il contratto avente ad oggetto: "Servizio di raccolta differenziata e trasporto rifiuti solidi urbani e assimilati raccolti con sistema domiciliare "porta a porta" e sistema stradale, raccolta porta a porta in area ospedaliera, spazzamento meccanizzato e pulizia di aree pubbliche ed a uso pubblico e servizi accessori nel Comune di Volterra" è affidato al Consorzio Cooperative Sociali per l'Inclusione Lavorativa, Società Cooperativa Sociale in sigla COOB con l'impresa esecutrice quale la Idealcoop Società Cooperativa Sociale Onlus – CIG: 9475473FAB;

che restano acquisiti al fascicolo del procedimento gli atti istruttori, ivi comprese e specialmente le attestazioni rese dall'operatore sul possesso dei requisiti generali prescritti;

che il contratto è affidato e sarà eseguito alle condizioni di seguito indicate e comunque, anche per quanto qui non dedotto, nel rispetto delle norme di legge e regolamentari vigenti:

- ✓ Oggetto: Servizio di raccolta differenziata e trasporto rifiuti solidi urbani e assimilati raccolti con sistema domiciliare “porta a porta” e sistema stradale, raccolta porta a porta in area ospedaliera, spazzamento meccanizzato e pulizia di aree pubbliche ed a uso pubblico e servizi accessori nel Comune di Volterra;
- ✓ Tipo di contratto: Contratto di Appalto;
- ✓ Durata del contratto: Mese di novembre 2022;
- ✓ Importo aggiudicato: € 87.230,85;
- ✓ Modalità di esecuzione: come da Contratto.

Con la presente Determina, che vale anche quale ratifica e convalida, si autorizzano altresì le prestazioni alla data odierna eseguite da Consorzio Cooperative Sociali per l’Inclusione Lavorativa, Società Cooperativa Sociale in sigla COOB con l’impresa esecutrice quale la Idealcoop Società Cooperativa Sociale Onlus, e da esso anticipate rispetto a detto incarico, il cui corrispettivo è comunque compreso nel suddetto importo.

Ai fini dell'affidamento e poi dell'esecuzione del contratto, il Responsabile Unico del Procedimento sarà coadiuvato dal personale di REA SpA e in particolare dal Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC) A. Zummo.

Conseguentemente, provveda il Responsabile Unico del Procedimento al compimento di tutti gli atti necessari.

Il contratto sarà firmato dall’Amministratore Unico, entro sessanta giorni dall'affidamento, o contestualmente allo stesso, salva in ogni caso verifica sui presupposti e requisiti di legge.

L'affidatario sarà informato, in sede di affidamento e/o stipula, delle conseguenze per il suo eventuale colpevole ritardo o inadempimento, anche ai fini di cui al D.L. 76/2020 convertito con legge 120/2020.

Rosignano Solvay, 03 novembre 2022

L’Amministratore Unico  
Avv. Marco Giunti