

REARISORSE
AMBIENTALIGRUPPO
RETIAMBIENTE 

L'Amministratore Unico

- VISTO** il Verbale dell'Assemblea di REA SpA in data 10 Agosto 2021 con il quale è stato nominato l'Amministratore Unico, fino all'approvazione del bilancio di esercizio dell'anno 2023;
- VISTO** lo Statuto sociale vigente;
- VISTA** la legge 7 agosto 1990, n. 241 *“Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”*;
- VISTO** il D.Lgs. 50/2016 e in particolare gli artt. 36 comma 2 lettera *c-bis*) e l'art. 32 comma 2, che consentono l'affidamento diretto degli appalti di lavori di importo inferiore ad Euro 150.000,00, previa acquisizione di almeno n.3 preventivi;
- VISTO** il combinato disposto di cui agli artt. 1 e 8 comma 1 lettera c) del DL 76/2020 convertito con legge 120/2020 e 49 del DL 77/2021 convertito con legge 108/2021, a norma dei quali l'affidamento diretto per i lavori indicati è consentito anche con modalità semplificate e senza previa acquisizione di più preventivi, potendo la Stazione Appaltante scegliere discrezionalmente il criterio di selezione delle offerte salvi gli obblighi di cui all'art. 95 comma 3;
- VISTO** l'art. 21 del D.Lgs. 50/2016 a norma del quale i lavori pubblici di importo superiore a Euro 100.000,00 sono inseriti nel programma triennale e nei relativi aggiornamenti annuali, mentre è consentito provvedere all'affidamento ed alla esecuzione dei lavori di importo inferiore anche in assenza di tali adempimenti;
- VISTO** l'art. 23 del D.Lgs. 50/2016 secondo cui la progettazione dei lavori pubblici si sviluppa in tre livelli consecutivi, potendone il RUP omettere uno o entrambi i primi due, e potendone esso stesso definire il livello di approfondimento e i contenuti, in ragione dell'oggetto;
- VISTO** l'art. 59 del D.Lgs. 50/2016 che impone come regola generale l'affidamento dei lavori pubblici sulla base del progetto esecutivo fornito in gara dalla Stazione Appaltante, previa verifica e validazione *ex art.* 26 D.Lgs. 50/2016;
- VISTI** i vigenti Regolamenti e Direttive UE in materia di affidamento di contratti pubblici;
- VISTE** le norme di recepimento delle Direttive UE 23, 24 e 25 del 26 febbraio 2014 e gli atti attuativi al predetto D.Lgs. 50/2016;
- DATO ATTO** che l'assemblea di ATO Toscana Costa in data 13/11/2020 ha affidato, a partire dal 01 gennaio 2021, il servizio di gestione integrata dei rifiuti urbani a RetiAmbiente SpA;
- CONSIDERATO** che RetiAmbiente SpA ha individuato REA SpA quale SOL (Società Operativa Locale) per i nuovi territori comunali di Volterra, Pomarance, Castelnuovo Val di Cecina, Montecatini Val di Cecina e Monteverdi M.mo;

REA S.p.A

con Unico Socio RetiAmbiente S.p.A.
Soggetta ad attività di Direzione e
Coordinamento di RetiAmbiente S.p.A.

Sede Legale e Amministrativa:

Loc. Le Morelline Due Rosignano Marittimo, 57016 (LI)
P.I. 01098200494 • Iscr. CCIAA 01098200494
Capitale Sociale € 2.520.900,00

Contatti:

T. 0586 76511 • F. 0586 765127
E-mail info@REASpA.it • PEC
REASpA@pec.it
www.REASpA.it



- CONSIDERATO** che REA SpA, con nota del 4 dicembre 2020, ha espresso la possibilità di erogare dal 01 gennaio 2021 i servizi all'interno dei nuovi territori comunali di Castelnuovo Val di Cecina e Montecatini Val di Cecina;
- CONSIDERATO** che RetiAmbiente ha invitato REA SpA ad erogare il servizio anche per i Comuni di Volterra e Pomarance;
- RILEVATO** che, al fine di un'adeguata gestione del servizio pubblico di raccolta rifiuti e del Centro di Raccolta di Volterra, REA SpA ha riscontrato la necessità di installare nuovi spogliatoi per gli operatori che vi saranno addetti;
- RILEVATO** che occorre pertanto provvedere all'installazione di nuovi box ad uso spogliatoio in un'area adiacente al Centro di Raccolta suddetto ed alla realizzazione delle opere civili necessarie per il relativo posizionamento;
- VERIFICATA** la carenza di personale aziendale in possesso di competenze e professionalità rispondenti alle attività presupposte per tutti i livelli di progettazione necessari;
- DATO ATTO** che REA SpA ha provveduto alla redazione del Progetto Esecutivo avente ad oggetto "l'installazione di due nuovi box, nell'area adiacente al centro di raccolta in loc. La Fornace nel Comune di Volterra (PI)", mediante affidamento a terzi e precisamente a Chorus s.r.l., in persona dell'Ing. Filippo Calvani, secondo le Linee Guida fornite dal RUP e sulla base del Quadro Esigenziale fornito dalla Stazione Appaltante, avendo il RUP deciso, visto il livello di complessità e l'entità degli interventi da effettuare, che la progettazione sia effettuata in due livelli, preliminare ed esecutivo, ritenendo di poter omettere il livello di progettazione intermedio, quello definitivo;
- DATO ATTO** che conseguentemente REA SpA ha provveduto altresì alla verifica del suddetto progetto da parte del proprio personale interno *ex art. 26 D.Lgs. 50/2016* ed alla conseguente validazione dello stesso da parte del RUP;
- DATO ATTO** che il Direttore dei Lavori, nominato nella persona dell'Ing. Filippo Calvani per conto di Chorus s.r.l., ha provveduto all'accertamento e alla verbalizzazione della accessibilità dei luoghi e della realizzabilità dei lavori;
- RITENUTO** di dover avviare la procedura di affidamento dei lavori oggetto del Progetto indicato, senza indugio stanti ragioni di motivata urgenza connesse con l'attuale gestione del servizio di raccolta rifiuti sul territorio del Comune di Volterra, cui le opere sono funzionali;
- DATO ATTO** che il progetto esecutivo posto a base di gara consente *ex art. 59 comma 1 D.Lgs. 50/2016* la definizione ottimale dei lavori da eseguire, in funzione del rispetto dei vincoli di tempi costi e qualità;
- RILEVATA** pertanto, la necessità attuale di avviare la procedura per l'affidamento dei lavori suddetti;
- DATO ATTO** che il modesto importo del corrispettivo, l'oggetto del contratto e i contenuti contrattuali e progettuali a base dell'affidamento già rispondono esattamente ai fabbisogni nei termini voluti dalla committente e considerati l'importo del

corrispettivo ed i tempi di necessaria acquisizione, è ritenuto adeguato il criterio di selezione del prezzo più basso *ex art. 95, comma 4 lett. b) del D.Lgs. 50/2016*;

TENUTO CONTO del corrispettivo posto a base di gara, inferiore ad Euro 150.000,00 e stimato massimo in Euro 52.250,63 di cui euro 4.392,23 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed euro 16.159,50 quale costo della manodopera;

CONSIDERATO che l'efficacia dell'affidamento dei lavori sarà subordinata all'esito dei controlli sul possesso dei requisiti generali (di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 ed alle norme ad esso collegate) e speciali (come definiti dal Progettista) che dovranno essere validamente attestati e verificati come per legge;

RILEVATA la effettiva disponibilità di copertura economico finanziaria;

DETERMINA

L'approvazione del progetto esecutivo verificato e validato e del quadro tecnico economico, nonché l'avvio della gara, anche con le modalità semplificate di cui ai DL 76/2020 e DL 77/2021 e da aggiudicare con il Criterio del prezzo più basso.

Che il Responsabile Unico del Procedimento è nominato nella persona di Sonia Zedda e che lo stesso proceda all'affidamento del contratto di appalto indicato alle condizioni di seguito prescritte e comunque, anche per quanto qui non dedotto, nel rispetto delle norme di legge e regolamentari vigenti:

- ✓ Oggetto: Lavori di installazione di box nell'area adiacente al Centro di Raccolta in loc. La Fornace nel Comune di Volterra
- ✓ Importo del corrispettivo a base d'asta: Euro 47.858,40 oltre euro 4.392,23 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso
- ✓ Procedura di affidamento: diretto previa acquisizione di almeno tre preventivi
- ✓ Criterio di aggiudicazione: minor prezzo *ex art. 95 comma 4 lettera b) D.Lgs. 50/2016*.

Potranno essere interpellati operatori economici individuati attingendo all'elenco fornitori di REA SpA o al mercato di riferimento.

La presente Determina autorizza il RUP al compimento di tutti gli atti inerenti il suo Ufficio ai fini dell'affidamento del Contratto, ratifica e convalida le attività da esso compiute a tal fine, ordina al personale della Società di prestare supporto in conformità all'organizzazione aziendale.

Ai fini dell'affidamento e poi dell'esecuzione del contratto, il Responsabile Unico del Procedimento sarà coadiuvato dal personale di REA SpA e in particolare dal Direttore dei Lavori, Chorus s.r.l. nella persona dell'Ing. Filippo Calvani, e dall'Assistente al RUP, Silvia Cerrai.

Conseguentemente, provveda il Responsabile Unico del Procedimento all'acquisizione del CIG ed al compimento di tutti gli atti necessari.

Il contratto sarà firmato dall'Amministratore Unico, entro sessanta giorni dall'affidamento, o contestualmente allo stesso, salva in ogni caso verifica sui presupposti e requisiti di legge.

L'affidatario sarà informato, in sede di affidamento e/o stipula, delle conseguenze per il suo eventuale colpevole ritardo o inadempimento, anche ai fini di cui al D.Lgs. 76/2020 convertito con legge 120/2020.

La presente determina è adottata il giorno 08 novembre 2022 e l'affidamento dovrà essere concluso entro i successivi 2 mesi, quindi entro la data del 08 gennaio 2022, pena altrimenti l'applicazione delle previsioni sanzionatorie di cui al D.Lgs.76/2020 convertito con legge 120/2020.

Rosignano Solvay, 08 novembre 2022

L'Amministratore Unico
Avv. Marco Giunti