

**REA**RISORSE  
AMBIENTALIGRUPPO  
RETIAMBIENTE 

Spettabile

**IDEALCOOP SOC. COOPERATIVA  
SOCIALE ONLUS**VIA SANTO STEFANO, 7  
56045 POMARANCE (PI)**ACCETTAZIONE DI PREVENTIVO, AGGIUDICAZIONE E STIPULA DEL CONTRATTO  
AVENTE AD OGGETTO: SERVIZIO DI SPAZZAMENTO MANUALE SUL TERRITORIO  
COMUNALE DI CASALE MARITTIMO E GUARDISTALLO - CIG: Z6B34AE9E4****Parti**

Stazione appaltante: R.E.A. ROSIGNANO ENERGIA AMBIENTE SPA

Operatore economico: IDEALCOOP SOC. COOPERATIVA SOCIALE ONLUS

**Soggetti responsabili**

Responsabile del procedimento (RUP): L. MANNARI

Direttore dell'esecuzione presso REA (DEC): F.BOLOGNESI

**Sintesi dati essenziali**

Oggetto: Servizio di spazzamento manuale sui Comuni di Casale Marittimo e Guardistallo come da documentazione allegata.

**Modalità di esecuzione:** Come specificato su Scheda tecnica ed Allegato 1**Durata del contratto:** dal 01/01/2022 al 28/02/2022.**Corrispettivo aggiudicato:** € 6.380,00,00 (€ 1.595,00/cad. mese per ciascun Comune)

Le somme indicate a titolo di corrispettivo sono sempre al netto dell'Iva.

**Al termine dell'esecuzione del contratto (o nel corso dello stesso se la fatturazione è per stato avanzamento prestazioni), prima di emettere fattura, l'Operatore economico deve comunicare al DEC**

REA • Rosignano Energia Ambiente S.p.A.

Località Le Morelline 2 • 57016 - Rosignano Marittimo (LI)

T. 0586.76511 • info@reaspa.it • reaspa@pec.it • P.I. 01098200494 • www.reaspa.it



**Bolognesi Federico alla seguente mail [federico.bolognesi@reaspa.it](mailto:federico.bolognesi@reaspa.it) l'avvenuta ultimazione delle prestazioni ed attendere il Certificato di regolare esecuzione. Soltanto dopo aver ricevuto tale Certificato potrà emettere la relativa fattura con indicazione del CIG relativo all'affidamento.**

Rea Spa è soggetta a Split Payment pertanto le fatture dovranno riportare obbligatoriamente il richiamo alla normativa: "Art. 17 ter DPR 633/72 - scissione dei pagamenti".

Al fine di ottemperare agli obblighi previsti in materia di fatturazione elettronica comuniciamo che il "Codice Destinatario" è: M5UXCR1

Pagamento con bonifico bancario a 60 giorni data fattura fine mese su conto corrente dedicato, secondo le previsioni di cui alla Legge 136/2010.

\*

Con la presente, in nome e per conto di REA Spa, all'esito della procedura di affidamento diretto esperita ai sensi dell'art. 36 comma 2 in combinato disposto con l'art. 32 comma 2 del d.lgs. 50/2016 e tenuto conto dell'art. 1 del DL 76/2020 per importi inferiori a Euro 139.000,00, sono a comunicare che:

- il contratto in oggetto è stato aggiudicato a codesta Spettabile IDEALCOOP SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS;
- l'affidamento è immediatamente esecutivo, salva successiva integrazione dell'efficacia e della piena legittimità all'esito dei controlli di legge, anche sull'effettivo possesso dei requisiti generali e speciali attestati ai fini dell'affidamento;
- il contratto è composto dei seguenti documenti, di cui codesta Spettabile IDEALCOOP SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS già dispone: Scheda Tecnica + Allegato 1 + Allegato E (da compilare e firmare digitalmente) + Mod.S.7.4.1 (da compilare e firmare digitalmente + Documento d'identità del dichiarante + la presente accettazione.

L'informativa completa fornitori è disponibile sul sito web di Rea Spa all'indirizzo: <https://www.reaspa.it/privacy-policy-rea>

### Esecuzione anticipata

La Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 8 del D.L. 76/2020 convertito in L. 120/2020, per ragioni di necessità e di urgenza, ordina l'esecuzione anticipata del contratto pur nelle more della stipula e della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del Codice dei contratti pubblici e dei requisiti di qualificazione previsti dalla specifica procedura. L'aggiudicatario è tenuto a dare immediata esecuzione alle prestazioni oggetto del presente contratto. In caso di mancata successiva stipula, per qualunque causa, all'aggiudicatario saranno pagate soltanto le attività effettivamente eseguite, senza diritto ad alcun ulteriore indennizzo o pagamento per qualsivoglia altra causa.

In caso di mancata stipula, per fatto dipendente dall'aggiudicatario e/o per esito negativo dei controlli sull'assenza di cause di esclusione e sul possesso dei requisiti di ammissione, le conseguenze economiche dell'annullamento dell'aggiudicazione e della mancata stipula saranno addebitate ad esso aggiudicatario e saranno portate in compensazione automatica a favore della Stazione Appaltante.

### Perfezionamento del contratto

Il contratto si intende sottoscritto secondo gli usi del commercio con scambio di lettere e dunque con la sottoscrizione da parte di entrambe le parti della Sezione II del presente atto, che ne costituisce atto conclusivo, e dovrà perfezionarsi entro i termini di legge in formato elettronico e con firma digitale e dovrà essere restituito entro e non oltre il 28/01/2022.

I termini per l'adempimento, nelle more della stipula, sono decorsi comunque dal 01/01/2022.

Il mancato rispetto dei termini sopraindicati, la mancata tempestiva stipulazione del contratto e il tardivo avvio dell'esecuzione dello stesso se imputabili all'operatore economico, costituiscono causa di esclusione dell'operatore dalla procedura o di risoluzione del contratto per inadempimento che verrà senza indugio dichiarata dalla stazione appaltante e opera

**di diritto, ai sensi dell'art. 1 del D.L. 76/2020 convertito in L. 120/2020.**

**Il contratto è soggetto ad imposta di bollo in solo caso d'uso (cfr. Agenzia delle Entrate, Direzione Centrale Normativa, interpello 954-15/2017). Tutti i documenti di cui al precedente paragrafo ne formano parte integrante ed essenziale.**

- L'avvio dell'esecuzione è immediato.
- L'efficacia e la piena legittimità dell'aggiudicazione e del contratto sono subordinate all'esito positivo dei controlli sull'effettivo possesso dei requisiti attestati ai fini dell'aggiudicazione dal contraente, cui è in ogni caso subordinato il pagamento. Ove detti requisiti dovessero risultare non sussistenti nei termini di legge, allora l'aggiudicazione e la stipula del contratto si avranno come mai avvenute, l'esecuzione sarà da intendere non autorizzata ed il relativo pagamento non dovrà essere effettuato. Ogni ulteriore eventuale conseguenza resterà a carico del contraente, per ogni sua dichiarazione falsa erronea o mendace, che abbia indotto in errore la stazione appaltante. Fermi gli obblighi di legge e le ulteriori eventuali conseguenze anche penali.

### **Penali**

Nel caso in cui l'esecutore risulti inadempiente alle obbligazioni previste nel presente contratto, Rea Spa applicherà le seguenti sanzioni contrattuali:

- in caso di ritardo nell'esecuzione della prestazione, una riduzione del corrispettivo in misura pari allo 0,1% del corrispettivo contrattuale complessivo per ogni giorno naturale e consecutivo di ritardo rispetto al termine di previsto. Il ritardo sarà sanzionabile negli stessi identici termini, sia che la prestazione manchi del tutto sia che risulti eseguita parzialmente.

E' facoltà di Rea Spa portare le somme, dovute dall'esecutore in ragione di sanzioni contrattuali eventualmente applicate, in

compensazione automatica, anche detraendole direttamente dall'importo dovuto per le prestazioni correttamente adempiute ove ve ne siano, o da altri titoli di credito. È salvo il diritto dell'esecutore di dimostrare, ove sussistano, cause di forza maggiore che ne abbiano impedito l'adempimento ed in ragione delle quali potrà essere riconosciuto non responsabile per l'inadempimento.

Resta salvo il diritto per la committente all'eventuale risarcimento per il maggior danno.

Rea Spa non pagherà alcun corrispettivo per le prestazioni non eseguite.

#### **Osservanza del Codice etico e del mogc231/01 di Rea Spa**

L'aggiudicatario, dopo aver preso visione del Modello organizzativo di gestione e controllo, ex D.Lgs. 231/01, adottato dall'Amministratore Unico di REA SpA con decreto n. 03 del 20/12/2016, e del Codice Etico adottato da REA SpA con medesimo decreto, disponibile sul sito della Società, si impegna a rispettare i contenuti e le prescrizioni previsti nei suddetti documenti, nella consapevolezza che la violazione di tale impegno determinerà la risoluzione di diritto del contratto.

#### **Foro Competente**

Per la definizione delle controversie che potranno insorgere nel presente appalto si stabilisce che, nel caso in cui non si proceda alla loro risoluzione per via amministrativa, la competenza esclusiva sarà deferita al giudice del Tribunale di Livorno. Resta in ogni caso esclusa la competenza del collegio arbitrale.

#### **Trattamento dati personali**

1. Le Parti si danno reciprocamente atto di aver reso disponibile l'informativa relativa ai dati personali trattati. La durata del trattamento è strettamente connessa all'oggetto contrattuale; i dati personali saranno trattati secondo le finalità proprie del

contratto, funzionalmente allo svolgimento dell'oggetto contrattuale ed agli obblighi di legge.

2. Le Parti si impegnano altresì a comunicare, all'atto di sottoscrizione del presente contratto, gli estremi del Data Protection Officer o del Referente Privacy aziendale se designati.
3. Qualora ciascuna parte venga a conoscenza dei dati personali di cui sia titolare l'altra, conferma l'adozione ed il rispetto delle normative vigenti in materia di privacy con particolare riferimento alle prescrizioni di cui al Regolamento (UE) n. 2016/679.

\*\*\*\*\*

## **SEZIONE II**

### **IMPEGNO CONTRATTUALE DELLE PARTI**

All'esito dell'affidamento, entrambe le parti sottoscrivono il presente atto che ha valenza contrattuale unitamente ai seguenti documenti, anch'essi contestualmente sottoscritti, e che formano parte integrante ed essenziale del contratto, di cui le parti hanno già accettato i contenuti: Scheda Tecnica + Allegato 1 + Allegato E (da compilare e firmare digitalmente) + Mod.S.7.4.1 (da compilare e firmare digitalmente + Documento d'identità del dichiarante + la presente accettazione

Rosignano Solvay lì, 14 gennaio 2022

Per accettazione  
L'Amministratore Unico  
Avv.Marco Giunti

\_\_\_\_\_

Per accettazione  
Idealcoop Soc. Cooperativa Onlus

\_\_\_\_\_

**SCHEDA DESCRITTIVA DELLE PRESTAZIONI RICHIESTE****Prestazioni richieste**

Servizio di spazzamento manuale sul territorio comunale di Casale M.mo e Guardistallo.

**Modalità di esecuzione**

Il servizio comprende:

- lo spazzamento delle vie, piazze, marciapiedi, parcheggi, parchi giochi e giardinetti, piste ciclabili, e similari etc.;
- la pulizia delle aree oggetto di sagre, fiere e manifestazioni svolte in giornate specifiche durante l'anno
- la raccolta dei rifiuti da spazzamento ed il loro conferimento a destinazione indicato dalla Stazione Appaltate e comunque all'interno dei territori comunali oggetto del servizio;
- lo svuotamento dei cestini stradali ove presenti (compresi quelli adibiti ad eventuali raccolte differenziate);
- la pulizia della superficie delle griglie stradali;
- l'asportazione della terra o rena o sabbia presente presso le cordonature dei marciapiedi delle strade a fondo permanente (piccole quantità rimovibili manualmente);
- la raccolta delle eventuali siringhe rinvenute sul territorio (con attrezzature idonee);
- il prelievo dal suolo di escrementi di animali;
- Oltre eventuali servizi accessori a richiesta della Stazione Appaltante.

Le prestazioni dovranno essere svolte dall'Appaltatore con propri capitali, mezzi tecnici, attrezzature e personale, mediante l'azione organizzativa dell'Appaltatore stesso, ovvero assumendosi il rischio d'impresa, nei modi, forme e tempi che saranno indicati nell'offerta tecnica, fatto salvo quanto specificamente previsto nella presente scheda descrittiva (l'OE ha facoltà di presentare varianti migliorative di organizzazione e gestione dei servizi, fatto salvo il rispetto dei requisiti minimi, in particolare, rispetto a quanto indicato nel presente documento, comprensivo di

Allegati 1 dove sono riportate le aree e frequenze minime di intervento).

Il servizio dovrà essere svolto in conformità a quanto previsto dalle leggi e dalle norme tecniche nazionali e regionali vigenti in materia e/o dai vigenti Regolamenti Comunali, per quanto non specificato nel presente Scheda.

Sono a carico dell'appaltatore tutti i costi relativi all'acquisto dei vari materiali di consumo quali sacchi e quant'altro necessario per espletare correttamente il servizio oggetto di appalto.

Secondo le regole dell'arte.

Nel rispetto delle prescrizioni imposte dalla legge nonché dalla committente ai fini della tutela della sicurezza nei luoghi di lavoro.

#### **Luoghi di esecuzione**

Territorio comunale di Casale M.mo e Guardistallo

#### **Referente presso REA (DEC)**

Federico Bolognesi e-mail: federico.bolognesi@reaspa.it

#### **Durata**

Dal 01/01/2022 fino al 28/02/2022

#### **Sospensioni del servizio**

Eventuali. Ammesse solo se richieste dalla committente. Se di durata superiore a 7 giorni possono comportare variazione nei termini di esecuzione e pagamento del servizio, secondo le indicazioni che saranno fornite dalla committente.

#### **Variazioni/varianti**

Ammesse solo se richieste o accettate dalla committente e comunque nei limiti di legge.

#### **Rendicontazione servizio**

L'Appaltatore è tenuto, almeno al termine di ciascuna settimana lavorativa, a rendicontare riguardo allo svolgimento dei servizi effettuati. Tale consuntivazione dovrà pervenire via e-mail o attraverso altri strumenti digitali, entro le ore 10.00 del lunedì successivo alla settimana di riferimento e dovrà contenere un elenco completo delle attività svolte, con indicazione di eventuali anomalie riscontrate.



<b>REA</b>	<b>REGISTRAZIONE ATTIVITA' SPAZZAMENTO MANUALE INVERNALE / ESTIVO COMUNE DI GUARDISTALLO-CASALE M.MO</b>			Mod. Q.
	Revisione n. 1	del	Ver. RAQ	App. DG
				Pagina 1 di 1

<b>Operatori:</b>	Lun:	Zona: GUARDISTALLO-CASALE M.mo  Rapporto della settimana: da: ___/___/___ a: ___/___/___							
	Mar:								
	Mer:								
	Gio:								
	Ven:								
	Sab:								
	Dom:								
<b>Strade / Piazze</b>		Lun.	Mar.	Mer.	Giov	Ven.	Sab.	Dom	Eventuali segnalazioni
<b>GUARDISTALLO</b>									
P.zza Siviero		*	*		*		*		
Via Borgo Buio		*	*		*		*		
Via del Mandorlo		*	*		*		*		
Via della Chiusa		*	*		*		*		
Via di Poggiarello		*	*		*		*		
Via della Chiesa		*	*		*		*		
Via dell'Erbaio		*	*		*		*		
Via Palestro (centro storico)		*	*		*		*		
Via Roma (centro storico)		*	*		*		*		
Via Sisto Longa		*	*		*		*		
P.zza della Chiesa		*	*		*		*		
Via Traversa		*	*		*		*		
Via dei Molini			*						
Via Roma (periferia)					*				
Via Palestro (periferia)					*				
Via della Rocchetta			*						
Via della Fonte					*				
Via Rafanelli			*						
Area mercato					*				
<b>CASINO DI TERRA</b>									

